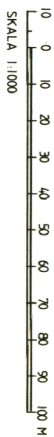


KÄRTBETECKNINGAR

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Gräns för servitut m.m.
- Byggnader (socken kartera)
- Byggnader (tecknortur kartera)
- Staket
- Stodmur
- Stenmur
- Häck
- Barrskog, lövskog
- Aker, äng, myr
- Brunn
- Strandlinje
- Väg
- Gångstig
- Slätt
- Dike
- Vattenväya
- Nivåkurvor
- Agostagsgräns
- Polygonpunkt
- Punkt i riktning
- Avvägd höjd
- Fastställd gathöjd
- Traktoram
- Fastighetsregisternummer
- Gemensamhetsanläggning
- Landingsrätt
- Lystrope
- Luffledning el
- Fornlämningsområde
- Tonnummer i fastighetsplan



GÄLLANDE DETALJPLANER/LINJER,  
se separat grundkarta.

KARTA över del av  
KV. SPINNAREN i Strömstads  
kommun.

Upprättad vid Strömstads stadsarkitektkontorets  
mätningssvdelning år 1990 av:

*Lars Palm*  
Lars Palm  
Lantmätare

Kartan utgör kompletterat skalförändrat utdrag  
av primärkarta för Strömstads tätort, upprättad  
av Tekniska enheten i Götteborg år 1978.

Mätklass II  
Koordinatsystem i höjd: RH00.  
Koordinatsystem i plan: 7,5 gon V, reg. 5.

Fastighets- och detaljredovisning  
gällande 1990.09.13

Fastighetsredovisning gällande 1991.04.30 LP



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med redanstående beteckningar.  
Der beteckning saknas gäller bestämmelsen hela planområdet.  
Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje som på kartan ligger 3 mm utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B Boastäder
- P Parkeringshus
- BK Boastäder med kontor i bottenvan

BEGÄRNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken för inte bebyggas
- Marken skall vara tillgänglig för infart till parkeringshus via mark och romp

MARKENS ANORDNANDE

- Urtorf för inte anordnas
- Bullerskydd skall anordnas till en höjd av 1,6m
- Marken skall planteras med träd och buskar

UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Högsta byggnadshöjd i meter.
- Minsta resp största taklutning i grader
- Högsta antal våningar

UTSEENDE

- Fasaderna skall dämpa minst 20 dBA

BYGGNADSTEKNIK

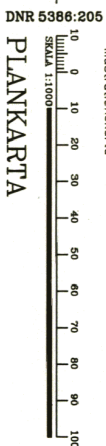
- b<sub>1</sub> Byggnader skall utformas redovisat
- b<sub>2</sub> Balkonger skall glassas in
- Soprum skall utföras med källsortering

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandebeskrivning för planen utgår vid avskiftet, närmast efter det att 15 år förflutit sedan planen vunnit lagakraft

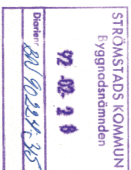
UPPLYSNINGAR

Till planen, här förutom denna plankarta med bestämmelser  
- planbeskrivning  
- genomförandebeskrivning  
- illustrationskarta



PLANKARTA  
DETALJPLAN FÖR DEL AV  
KV. SPINNAREN  
ETAPP 2  
STRÖMSTAD  
STRÖMSTADS KOMMUN

Anlitgen av KF 1991-11-28  
Laga Kraft 1991-12-30



UDDEVÄLLA 1991-07-31 REV 1991-09-11  
BBK ARKITEKTER & INGENJÖRER  
*Carl-Axel Hallén* *Stören Mannberg*