



Meddelande om samråd

Detaljplan för Veterinären 10 och 11

Strömstads kommun har tagit fram ett förslag till detaljplan för markanvändningen på Veterinären 10 och 11.

Ett samråd hålls för att samla in information och ge berörda personer och myndigheter möjlighet att påverka det fortsatta detaljplanearbetet.

Under samrådstiden **18 februari – 11 mars 2025** kan du lämna synpunkter på förslaget till detaljplan.

Planförslaget finns tillgängligt i Strömstads kommuncenter i stadshuset, på stadsbiblioteket och på kommunens webbsida www.stromstad.se/detaljplanering.

Det är viktigt att berörda fastighetsägare informerar eventuella hyresgäster, inneboende, bostadsrättsinnehavare eller arrendatorer om detta samråd.

Om detaljplanen

Planområdet är beläget i östra delen av centrala Strömstad, norr om Strömsvattnet mellan Oslovägen och Fredrikshaldsvägen.

Syftet med detaljplanen är att ändra markanvändningen för fastigheterna Veterinären 10 och 11 från allmänt ändamål till bostäder och tillfällig vistelse och på så sätt skapa möjligheter till att förvalta och vidareutveckla fastigheterna utifrån hur de används idag.

Planförslaget är förenligt med kommunens gällande översiktsplan och ett genomförande av planen antas inte medföra betydande miljöpåverkan.

Planprocessen



Efter samrådet kan kommunen redovisa och kommentera synpunkterna i en samrådsredogörelse. Den som inte senast under granskningstiden framfört synpunkter kan förlora rätten att senare överklaga ett beslut om att anta förslaget till detaljplan.

Så lämnar du synpunkter

Om du vill lämna skriftliga synpunkter ska de skickas till:

Strömstads kommun
Miljö- och byggnämnden
452 80 Strömstad

eller mbn@stromstad.se

senast **tisdag den 11 mars 2025**.

För att underlätta kommunens hantering, uppge ärendenummer MBN-2021-1538, kontaktuppgifter och er fastighetsbeteckning/adress.

Inkomna synpunkter är allmän handling och kan redovisas tillsammans med uppgifter om avsändarens namn, adress och fastighetsbeteckning enligt Strömstads kommuns personuppgiftspolicy.

Om du har frågor om detaljplanen kan du kontakta ansvarig handläggare Leo Westlin genom kommuncenter på 0526-190 00 eller mbn@stromstad.se.

Vad är en detaljplan?

En detaljplan reglerar hur mark och vatten ska användas och hur marken får bebyggas, exempelvis hur stor yta som får bebyggas och antalet våningar. En detaljplan är en juridisk bindande handling och styrs av plan- och bygglagen. Planen ligger sedan som grund för beslut om till exempel bygglov.