

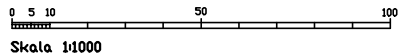
GRUNDKARTA ÖVER SVINESUND

Strömstads kommun, Västra Götalands län
 Upprättad av MAXIGRAF AB i Göteborg år 2001
 Franställd genom fotogrametisk mätning
 Fastighetsredovisningen gällande 2001.10.11
 Detaljredovisningen gällande 1998.05.08

Koordinatsystem:
 I plan: RT 90 7,5 gon V 0-15
 I höjd: RH 70

GRUNDKARTEBETECKNINGAR

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Gräns för ledningsrätt
- Gräns för gemensamhetsanläggning
- Servitutsgräns
- ▣ Byggnader (takkontur karterad)
- ▣ Byggnader (fasadlinje karterad)
- ▣ Skärntak
- Strandinje
- Vägkanter
- Gångstig
- △ Triangel- resp. polygonpunkter
- Punkt i rutnät
- NORDBY**
- 143 S1 Traktnamn
- Registernummer
- Fornlämning
- Luftledning, el- resp. tele
- Staket
- Stenmur
- Barrskog resp. lövskog
- Aker resp. äng
- Vattenyta resp. myr
- Ågslagsgräns
- Silnt
- Dike (nött- resp. kantlinje)
- Nivåkurvor
- Mark- resp. sockelhöjd
- Vatten- resp. avloppsbrunn
- Belysningsstolpe
- Kupa- resp. gallerbrunn
- Flaggstäng



Antagen av KF 2002-04-18
 Laga kraft 2002-05-21

TILL DETALJPLANEN HÖR FÖLJANDE HANDLINGAR:

- ☒ Planbeskrivning
- ☒ Genomförandebeskrivning
- ☒ Miljökonsekvensbeskrivning
- ☒ Vattenutredning
- ☒ Samrådsredogörelse
- ☒ Utåtande efter utställning
- ☒ Fastighetsförteckning
- ☒ Plankarta
- ☒ Illustrationskarta

PLANKARTA ANTAGANDEHANDLING

DETALJPLAN FÖR DEL AV NORDBY 2:77, 4:3 M FL (TULLSTATION)

STRÖMSTADS KOMMUN
VÄSTRA GÖTALANDS LÄN

Upprättad av Gränsländ Arkitektkontor 2001-08-21
 Reviderad 2002-02-27

Björn Richardsson
 Björn Richardsson
 Arkitekt

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- LOKALVÄG** Lokaltrafik
- NATUR** Naturområde

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- T1** Tull
- E1** Tekniska anläggningar

UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS

- 0,0 0,0 0,0 Breddmått i meter

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- y Marken skall vara tillgänglig för utfart från angränsande fastigheter

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- n1 Silnt och bergskämning skall anordnas i lutning 5:1 eller flackare
- n2 Befintlig trädgård skall sparas.

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- Högsta totalhöjd i meter över nollplanet

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Kommunen är inte huvudman för allmän plats
 Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vunnit laga kraft