

1104 65

Tillhör Länsstyrelsens beslut			
den 8.6. 1971			
III	G1	21	70

Förslag till ändring
och utvidgning av
stadsplanen för del av

S T R Ö M S T A D

VALEMYRSOMRÅDET

Upprättat år 1968 av
Gunnar Hammarström Arkitektkontor.

STADSPLANEBESTÄMMELSER

§ 1

Stadsplaneområdets användning

Byggnadskvarter

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2

Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

Byggnadssätt

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

Byggnads läge

Å tomt som omfattar med B betecknat område får uthus förläggas intill 1,5 meter från gräns mot granntomt, dock endast under förutsättning att avståndet från tomtgränsen till uthus å granntomt ej understiger 4,5 meter. Med uthus förstås här även med huvudbyggnad sammanbyggd garage- och förrådsdel ej innehållande bostadsrum.

§ 5

Bebyggelsens omfattning

Mom. 1 Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus uppföras. Med uthus förstås här även med huvudbyggnad sammanbyggd garage- och förrådsdel ej innehållande bostadsrum.

Mom. 2 Å tomt som omfattar med F betecknat område får högst 190 m² bebyggas.

§ 6

Våningsantal

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

§ 7

Byggnads höjd

Mom. 1 Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,0 meter.

Mom. 2 Å med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.

Mom. 3 Uthus får uppföras till högst 2,6 meters höjd. Med uthus förstås här även med huvudbyggnad sammanbyggd garage- och förrådsdel ej innehållande bostadsrum.

Kopians likhet med
originaliet bestyrkes!

Lillemor Petersson

Uddevalla den 10 november 1969

Gunnar Hammarström

Gunnar Hammarström

arkitekt SAR