

D nr 5386:54

Förslag till  
ändring av stadsplanen  
för del av

S T R Ö M S T A D

Skärbygdsvägen och Torskholmen

Upprättat år 1965 av  
Bohuskommunernas Byggnadskontor

Tillhör Strömstads stadsfullmäktiges  
protokoll 16/12 1965 § 157  
Stadsfullmäktiges sek.

BESKRIVNING

Planändringen omfattar stadens södra infart, Skärbygdsvägen, jämte hamnområdet inom Torskholmen.

För området gällande stadsplan är fastställd av länsstyrelsen den 11.3 1964. Enligt framställning av stadsfullmäktige undantogs från fastställelse Södra hamnen jämte viss del av Skärbygdsvägen söder och öster om kv. Måsen.

I planområdet ingår även delar av stadsplaner fastställda av Kungl. Maj:t den 15.4 1937, 20.2 1942 och den 5.8 1949. För angränsande områden har stadsplaneändringar fastställts av Kungl. Maj:t 17.4 1959 samt av länsstyrelsen den 10.1 1963.

Den av länsstyrelsen den 11.3 1964 fastställda stadsplanen upprättades för att möjliggöra en ombyggnad av Skärbygdsvägen i enlighet med en av Ingenjörfirman Orrje & Co AB i maj 1960 upprättad arbetsplan. Under mellantiden har ändrade förutsättningar framkommit, bland annat har en utarbetad trafikledsplan och pågående generalplane-läggning medfört krav på en högre standard på Skärbygdsvägen.

50.14/66

Ändringsförslaget har, beträffande Skärbygdsvägen, utformats i överensstämmelse med det nya vägförslag som upprättats av Orrje & Co den 24.3.1965.

Från Trädgårdsgatans anslutning i söder till Torskholmens södra del kommer Skärbygdsvägen att utbyggas tvåfilig. Vid Torskholmen utvidgas sektionen till fyrfilig norrut till anslutningen i Parkgatan - Karlsgatan

Genom SJ:s begränsade bangårdsutrymme har tidvis lastning och lossning mellan järnvägsvagnar och fordon varit tvingad att ske i direkt anslutning till Skärbygdsvägen. Ur trafiksynpunkt har detta varit till stort hinder.

I föreliggande planändring redovisas ett förslag till ordnande av SJ:s frilastning på ett ur trafiksynpunkt tillfredsställande sätt. Genom borttagande av den äldre lokstallsbyggnaden jämte vändskivan inom bangårdsområdet erhålles ett större område för lastning och lossning. Nuvarande anslutning till konservfabriken inom kv. Sardinien utgår och ersättes med en ny anslutning som göres gemensam för fabriken och SJ:s frilastningsområde. På grund av det begränsade utrymmet mellan huvudspåren och Skärbygdsvägen föreslås i planförslaget ytterligare en utfartsmöjlighet från frilastningsområdet, ca 100 meter norr om den gemensamma anslutningen. För erhållande av en bättre linjeföring på Skärbygdsvägen mot Parkgatan utnyttjas en mindre del av bangårdsområdet intill anslutningen till järnvägstorget.

Den utrymmskrävande fyrfiliga vägen medför att en breddning av gatumarken mellan kvarteren Tärnan och Måsen är erforderlig. För erhållande av en ur trafiksynpunkt lämplig anslutning av Skärbygdsvägen i Parkgatan måste ett relativt kraftigt ingrepp ske i kv. Måsens sydöstra del. För tomten nr 2 medför detta att nuvarande bensinstationsanläggning borttages. Vid tomten nr 3 har föreslagen ny områdesgräns indragits till gårdshusets sydöstra hörn samt anslutits till bostads- och affärshusets östra gavelfasad. Planutredning för kvarteret Måsens framtida utformning pågår och kommer att följas av en särskild stadsplaneändring. I fastställd stadsplan har del av stg 38 inom kvarteret Sardinien reserverats för järnvägsändamål. Orrrådet var i första hand avsett till ordnandet av SJ:s frilastning. Genom att denna fråga nu synes bliva löst inom nu-

varande järnvägsmark norr om kvarteret föreligger från SJ ej längre något behov av mark inom stg. 38.

I föreliggande ändringsförslag har delar av stg. 37 och 38, tillsammans utgörande den administrativt bildade tomten nr 2 i kvarteret Sardinien, utlagts som industriändamål. Härmed möjliggörs en utbyggnad av den befintliga konservfabriken inom kvarteret. Väganslutning till Skärbygdsvägen har dock ej medgivits för området.

För Torskholmen föreslås två anslutningar till Skärbygdsvägen. Den södra betjänande bland annat färjeläget och ett planerat allmänt parkeringsområde. Norra anslutningen kommer att utnyttjas för fiskautionshallar, virkesmagasin och vissa mindre småindustri- och hantverkslokaler.

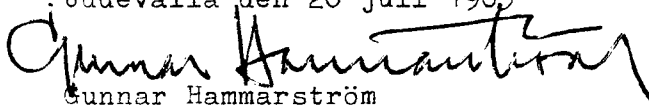
För erhållande av större smidighet vid utbyggandet av Torskholmen har fastställda byggnadsrätter föreslagits bli slojade. En planerad utbyggnad av kajen mot vattenområdet har möjliggjorts i planförslaget.

Föreslagna nya gatuhöjder ansluta till det upprättade vägförslaget. Vid anslutningspunkterna i Västra Klevegatan - Karlsgatan och Parkgatan har gällande gatuhöjder bibehållits oförändrade. Anslutande gällande gatuhöjder inom järnvägstorget har ej redovisats. Planutredning för torget jämte angränsande kvarter pågår. Med hänsyn till detta bör en reglering av Järnvägstorgets höjdläge anstå till en kommande stadsplaneändring.

De av länsstyrelsen den 11.3 1964, fastställda stadsplanebestämmelserna skall gälla oförändrade för planändringsområdet.

Med anledning av att den till ändringsförslaget tillhandahållna grundkartan har ett höjdsystem som är anslutet till rikets nollplan, vilket ligger 3,55 meter högre än stadens gamla nollplan, har en omräkning av fastställda gatuhöjder företagits. Plankartan har försetts med teckning om detta förhållande. Som underlag vid förslagets upprättande har legat utdrag ur Strömstads stads grundkarteverk. Fastighets- och ägareförteckning har upprättats av lantmätare O. Björkgrön.

Uddevalla den 20 juli 1965



Gunnar Hammarström

chefsarkitekt SAR