



Beslut om betydande miljöpåverkan

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att genomförandet av detaljplanen för del av Kungbäck 1:38 med flera, Stensvik, antas medföra risk för betydande miljöpåverkan.

Beslutet fattas med stöd av 5 kap 11a §, 4 kap 33b § Plan- och bygglagen (PBL) (2010:900) och 6 kap 1-19 §§ Miljöbalken (MB) (1998:808)

Beslutsmotivering

Undersökningen av betydande miljöpåverkan samt underlag för avgränsningssamråd daterad 2018-11-12 visar på att genomförandet av detaljplanen för del av Kungbäck 1 :38 m fl (Stensvik), Strömstads kommun, kan antas medföra risk för betydande miljöpåverkan i enlighet med de kriterierna som redovisas i 5 § miljöbedömningsförordningen (2017:966). Planen skall därför genomgå en strategisk miljöbedömning och en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) skall upprättas i enlighet med 7-12 §§ Miljöbalken. Motivet till denna bedömning är att det inom området finns habitat och observationer av hasselsnok som är skyddad enligt 8 kapitlet i miljöbalken. De landskapsekologiska sambanden behöver studeras både gällande hasselsnoken och för övriga höga naturvärden inom det föreslagna planområdet för att påtaglig skada skall undvikas vid ett genomförande av detaljplanen.

Sammanfattning av ärendet

En undersökning av betydande miljöpåverkan , daterad 2018-11-12, har upprättats för förslaget till detaljplan för del av Kungbäck 1:38 med flera, Stensvik och ligger som underlag för beslutet.

Strömstads kommun har 2018-11-19 genomfört ett avgränsningssamråd med Länsstyrelsen. Länsstyrelsen har i yttrande daterat 2018-12-06 lämnat synpunkter på kommunens förslag på avgränsning av miljökonsekvensbeskrivningen.

En miljökonsekvensbeskrivning (MKB) daterad 2020-04-23 har upprättats av Rådhuset Arkitekter och har varit ute på samråd tillsammans med detaljplanen under perioden 2020-05-07 till 2020-05-28.

Under samrådet har det givits möjlighet att inkomma med synpunkter på miljökonsekvensbeskrivningen. I samrådsredogörelsen daterad 2020-11-10 finns inkomna synpunkter redovisade.

Beslutsunderlag

Undersökning av betydande miljöpåverkan, daterad 2018-11-12.
Yttrande Länsstyrelsen, Dnr 402-42147-2018, ankomststämplad 2018-12-06.

Upplysningar

Det särskilda beslutet om betydande miljöpåverkan får inte överklagas. Det är dock möjligt att överklaga beslutet att anta eller ändra detaljplanen på grund av att bedömningen av betydande miljöpåverkan är felaktig. (6 kap 8 § MB)

Denna handling har hanterats digitalt och saknar därför underskrift.

Anna Wallblom

Miljöplanerare

Telefon: 0526-193 79

E-post: anna.wallblom@stromstad.se

Skickas till

Sökanden - Strömstad Boligutveckling AB c/o Erland Aastebol, Kringsjå Terrasse 6,
1777 Halden, Norge

Akten