

# UPPGIFTER OM GRUNDKARTAN

Upprättad av Strömstads Kommun,  
Miljö- och byggförvaltningen

Johan Hellman  
Mätningingenjör

Fastighets- och detaljredovisning, gällande  
2021-09-30. Grundkartan är framställd genom  
utdrag ur Strömstad kommuns digitala basdata.  
Referenssystem SWEREF 99 12 00, RH2000

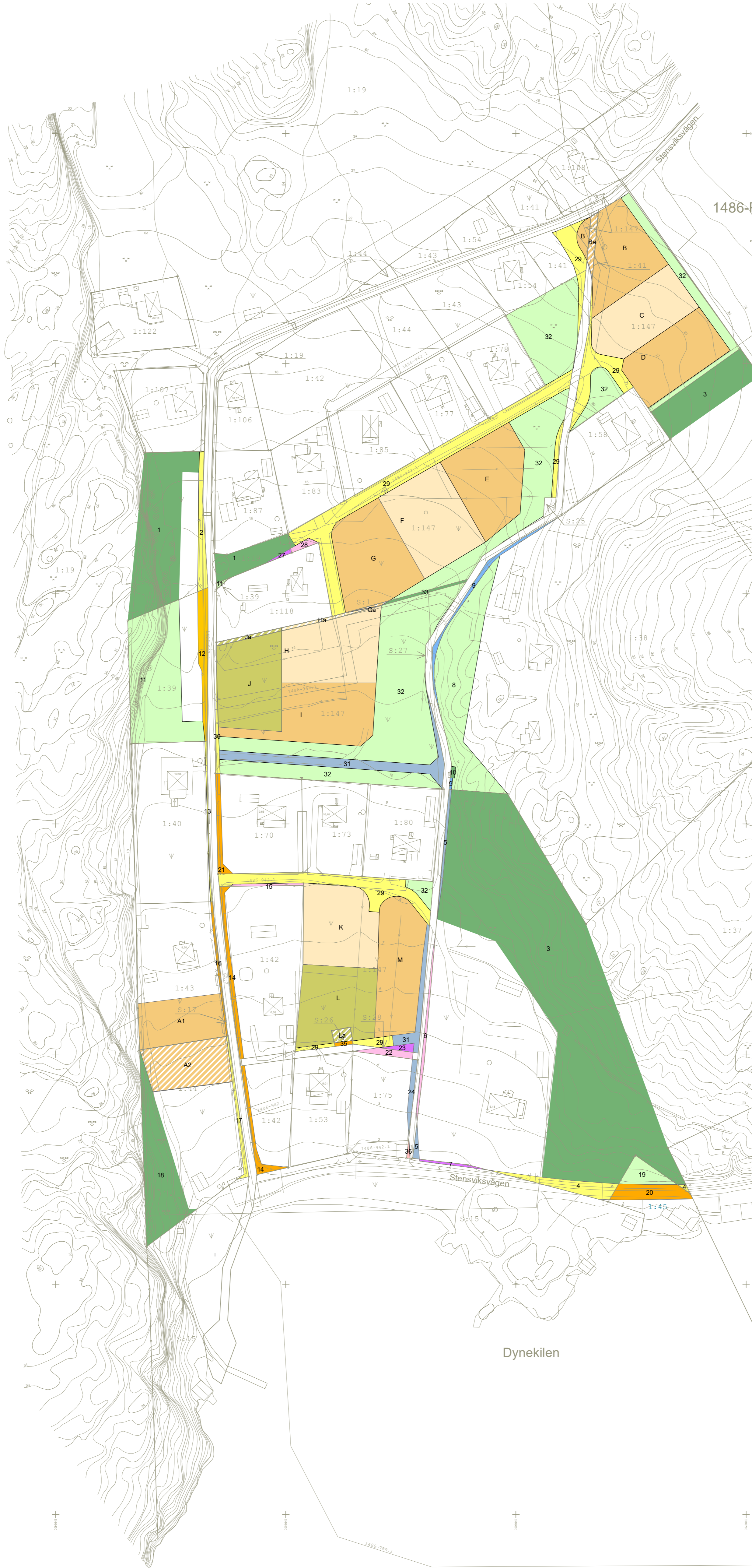
## Teckenförklaring

- Trakgräns
- Fastighetsgräns och gränspunkter
- Fastighetsbeteckning
- Rättighet (ledningrätt, servitut mm)
- Detaljplanegräns
- 14-STR-60 Detaljplanbeteckning
- Strandskyddsområde, avgränsning
- Byggnader, husliv kartelat
- Byggnader, lekstuga kartelat
- +11,84 Gatu höjd
- +5,17 Markhöjd
- +2,82 Sockel-, underkant fasad höjd
- Vägkant
- Vägrumma
- Dike
- Stämt
- Höjkurvor
- Agrologgräns
- Lövträd resp. barrträd
- Barrskog, lövskog resp. sankmark
- Berg i dagen
- El- och telekabelled
- Belysningsstolpe

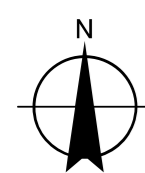
## PLANHANDLINGAR

- Planbeskrivning med bilaga
- Plankarta med planbestämmelser
- Illustrationskarta
- Fastighetsförteckning
- Undersökning om betydande miljöpåverkan
- Miljökonsekvensbeskrivning, Radhuset 2021-xx-xx (granskningshandling)

- Övriga handlingar och utredningar:
- Geoteknisk undersökning, Bohusgeo, 2013-06-18
  - Bergteknisk besiktning och bergstabilitetsutredning, Bergab, 2016-03-24
  - Naturinventering, Rio Kulturkooperativ, Naturrapport 2019:2
  - Habitatkartering och förslag till skyddsåtgärder för hasselsnok, Naturcentrum AB, 2021-09-22
  - Dayvattenutredning, Sweco, 2021-02-26 (förhandskopia)
  - Väg- och trafikutredning, Lincona, 2014-04-10
  - VA-plan, 2021-xx-xx



Dnr: MBN-2018-1782



0 20 40 60 80 100 Meter  
Skala i A1 1:1 000

Karta över fastighetskonsekvenser  
(bilaga till planbeskrivning)  
Detaljplan för  
Kungbäck 1:38 m. fl.  
(Stensvik)



Strömstads Kommun  
Västra Götalands län

Upprättad av Miljö- och byggförvaltningen 2021-12-01

Jimmy Magnusson  
Planeringsarkitekt  
Strömstads kommun

Olof Olsson  
Arkitekt  
Aspekt Arkitektur