

# KARTA över LÖPAREN 1 m.fl i Strömstads kommun, Göteborgs och Bohus län.

Upprättad vid Strömstads stadsarkitektkontors  
mättningsavdelning år 1991 av:

*Jan Palm*  
Lars Palm  
lantmätare

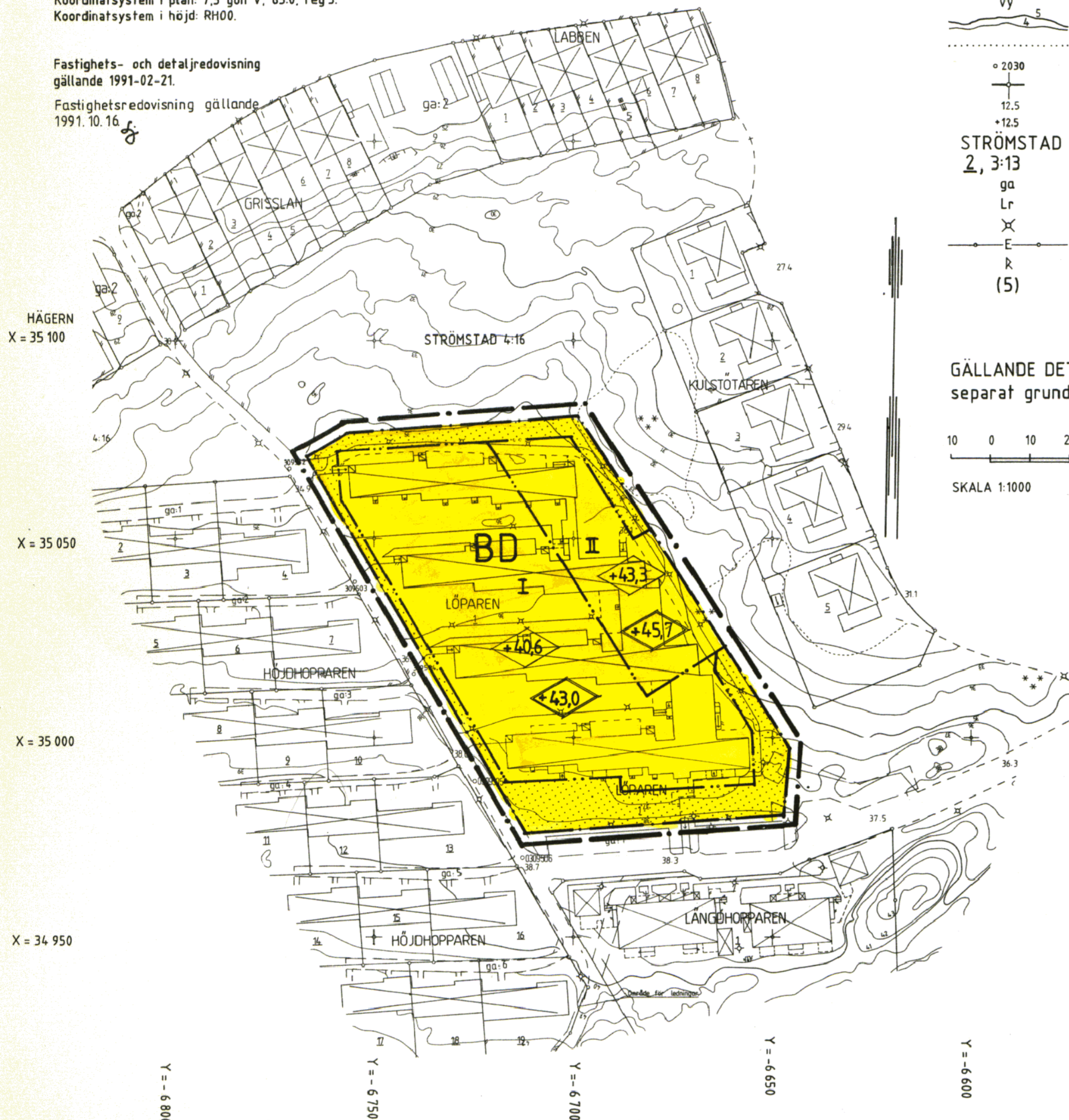
Kartan utgör kompletterat skalförändrat utdrag av primärkarta för Strömstads  
tätort, upprättad av Tekniska enheten i Göteborg år 1978.

Mätclass: II

Koordinatsystem i plan: 7,5 gon V, 65:0, reg 5.  
Koordinatsystem i höjd: RH00.

Fastighets- och detaljredovisning  
gällande 1991-02-21.

Fastighetsredovisning gällande  
1991.10.16



## KARTBETECKNINGAR

— — — — —	Traktgräns
— — — — —	Fastighetsgräns
— — — — —	Gräns för servitut m.m
⊠ ⊠ ⊠ ⊠	Byggnader (sockeln karterad)
⊠ ⊠ ⊠ ⊠	Byggnader (trakkontur karterad)
— — — — —	Staket
— — — — —	Stödmur
— — — — —	Stenmur
— — — — —	Häck
***	Barrskog, lövskog
// ↓ \//	Åker, äng, myr
∞	Brunn
— — — — —	Strandlinje
— — — — —	Väg
— — — — —	Gångstig
— — — — —	Slänt
— — — — —	Dike
vy	Vattenyta
— — — — —	Nivåkurvor
○ 2030	Ägostagsgräns
+	Polygonpunkt
+	Punkt i rutnät
12.5	Avvägd höjd
+12.5	Fastställd gatuhöjd
STRÖMSTAD	Traktnamn
2, 3:13	Fastighetsregisternummer
ga	Gemensamhetsanläggning
Lr	Ledningsrätt
X	Lyktstolpe
E	Luftledning el
k	Fornlämningsområde
(5)	Tomtnummer i fastighetsplan

GÄLLANDE DETALJPLANLINJER, se  
separat grundkarta.



SKALA 1:1000

## PLANENS HANDLINGAR BESTÅR AV:

- \*Plankarta med bestämmelser
- \*Illustrationskarta
- \*Särskilt utlåtande
- \*Genomförandebeskrivning
- \*Fastighetsförteckning

- \*Godkänd för samråd: 91.08.14
- \*Antagen av BN: 91.11.14
- \*Vunnit laga kraft: 91.12.20

## PLANBESTÄMMELSER

### GRÄNSBETECKNINGAR

- — — — — Linje på kartan ritad 3mm utanför planområdets gräns.
- — — — — Användningsgräns.
- — — — — Egenskapsgräns.

### 1. ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK.

- BD** Bostäder för äldre och därmed tillhörande servicefunktioner.

### 2. UTNYTTJANDEGRAD.

Högsta byggnadsarea per fastighetsarea är 50%.

### 3. BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE.

- Marken får ej bebyggas.

### 4. UTFORMNING.

- I** Högsta antal våningar.
- +0,0** Högsta byggnadshöjd i meter över nollplanet.
- 0,0** Högsta totalhöjd i meter över nollplanet.

### 5. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER.

Planens genomförandetid är 10 år från den dag planen vunnit laga kraft.

ANTAGANDEHANDLING 1991-10-16 ENKELT PLANFÖRFARANDE

## DETALJPLAN MED BESTÄMMELSER

## KV. LÖPAREN (SERVICEHUSET ODELSBERG)

STRÖMSTADS KOMMUN  
GÖTEBORGS OCH BOHUS LÄN

UPPRÄTTAD AV CONTEKTON ARKITEKTER AB  
STRÖMSTAD

*Jan Dahlhielm*  
Jan Dahlhielm  
Arkitekt SAR

*Björn Richardsson*  
B. Richardsson  
Arkitekt



P92/1