



**Strömstads kommun**  
**Styrdokument**

# **Reglemente för miljö- och byggnämnden i Strömstads kommun**

**Dokumenttyp:** Regler

**Beslutande organ:** Kommunfullmäktige

**Förvaltningsdel:** Kommunledningsförvaltningen

**Antagen:** 2024-02-08

**Ansvar:** Kommundirektör

**Aktualitetsförklaras:** 2027-01-01 (efter val)

## **1 § Verksamhetsområde**

Miljö- och byggnämnden fullgör kommunens uppgifter inom miljö- och hälsoskyddsområdet, plan- och byggnadsväsendet, räddningstjänsten samt i övrigt inom de områden som anges nedan i 2 § och 3 §. Nämnden ska särskilt uppmärksamt följa den allmänna samhällsutvecklingen och ta de initiativ som behövs i miljö- och hälsoskyddsfrågor samt i frågor om planläggning, byggande och fastighetsbildning som behövs för att uppnå kommunens mål och visioner.

Miljö- och byggnämnden har dessutom att i samverkan och i dialog med övriga nämnder, kommunala bolag, myndigheter, organisationer och andra berörda delta i den fysiska-, sociala-, miljö- och folkhälsomässiga samhällsplaneringen.

## **2 § Ansvarsområde**

Miljö- och byggnämndens ansvarsområden:

1. ansvarar för myndighets-, service- och expertuppgifter inom miljö-, hälsoskydds- och plan- och byggområdena samt för kommunal räddningstjänst
2. fullgör kommunens uppgifter inom miljö- och hälsoskyddsområdet, samt de övriga uppgifter som enligt lag skall fullgöras av den kommunala nämnden inom miljö- och hälsoskyddsområdet
3. rådgivning, information, service och upplysningar till allmänheten i frågor som rör nämndens verksamhet
4. är kommunens naturvårdsorgan och ansvarar för den prövning och tillsyn som ankommer på kommunen
5. kommunens strategiska naturvårdsplanering med därmed sammanhängande naturvårdsansvar
6. fullgör kommunens uppgifter inom plan- och byggnadsväsendet enligt plan- och bygglagen förutom översiktlig planering av användningen av mark- och vattenområden
7. ansvara för att ta fram detaljplaner och områdesbestämmelse på uppdrag av kommunstyrelsen
8. remissinstans vid beredning av översiktsplaner
9. fullgör också de övriga uppgifter som enligt annan lag ska fullgöras av den kommunala nämnden inom plan- och byggnadsväsendet
10. ansvarar för mät- och kartverksamhet
11. är räddningsnämnd och har därmed ansvar för de uppgifter som följer därav
12. fullgör kommunens uppgifter för det som ankommer på kommunen gällande tillstånd, registrering, tillsyn och kontroll enligt alkohollag och lag om tobak och liknande produkter samt lag om tobaksfria nikotinprodukter
13. ansvar för utbildning kopplat till alkoholtillstånd
14. fullgör kommunens uppgifter för det som ankommer på kommunen gällande att avge yttranden till Spelinspektionen i ärenden om licensgivning enligt spellag, spelförordning och tillståndsgivning enligt lag om anordnande av visst automatspel
15. fullgör kommunens tillsynsansvar avseende handel med vissa receptfria läkemedel
16. fullgör kommunens tillsynsansvar avseende sprängämnesprekursorer
17. fullgör kommunens tillsynsansvar avseende lokala föreskrifter för gaturenhållning
18. fullgör kommunens talan hos länsstyrelsen, domstol eller annan prövningsinstans inom nämndens verksamhetsområde
19. fullgör kommunens tillsynsansvar avseende Transportstyrelsens föreskrifter om

mottagning av avfall från fritidsbåtar

20. fullgör kommunens skyldigheter för flygning med drönare enligt förordningar (EU) 2019/945 och (EU) 2019/947

### **3 § Ansvar och myndighetsutövning samt tillsyn**

Miljö- och byggnämnden är den kommunala nämnd som bland annat ansvarar för och hanterar ärenden inom nedan angivna områden samt utövar myndighetsutövning och tillsyn inom dessa områden:

- Plan- och bygglagen, förutom översiktlig planering
- Lagen om lägenhetsregister
- Ajourföring av fastighetsregistrets adress- samt byggnadsdel enligt förordningen om fastighetsregister
- Tillsyn enligt lagen om gatuhållning och skyltning 12 §
- Fastighetsbildningslagen; 4 kap. 25-25 a §§, 5 kap 3 § 3 st, 14 kap 1 a § 3-7, 15 kap 6 § och 11§.
- Miljöbalken
- Smittskyddslagen
- Lag om skydd mot olyckor
- Lagen om brandfarlig och explosiv vara
- Strålskyddslagen
- Livsmedelslagen
- Lag om foder och animaliska biprodukter
- Tobakslagen
- Lag om elektroniska cigaretter och påfyllningsbehållare
- Lag om tobaksfria nikotinprodukter
- Alkoholagen
- Lag om detaljhandel med nikotinläkemedel
- Lag om handel med vissa receptfria läkemedel
- Renhållningslagen
- Spellag
- Lag om åtgärder mot förorening från fartyg
- Lag om sprängämnesprekursorer

Nämndens ansvarsområde i övrigt omfattas av annan speciallagstiftning som är till skydd för människors hälsa och miljö.

I nämndens uppgifter ingår även uppgifter som enligt särskilt beslut övertagits av kommunen från länsstyrelsen och bestämmelser meddelade med stöd av miljöbalken, i den mån dessa uppgifter inte ska utföras av annan.

Nämnden har att fatta beslut i ovan angivna grupper av ärenden som inte är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt eller där det i lag eller författning anges något annat.

### **4 § Delegering från fullmäktige**

Miljö- och byggnämnden äger rätt att bland annat besluta i följande grupper av ärenden:

- Antagande, ändring eller upphävande av detaljplan och områdesbestämmelser som inte är av stor vikt eller principiell beskaffenhet (PBL 5:27 och 5:39)
- Typer av detaljplaner där beslutet kan delegeras:
  - strider inte mot en antagen översiktsplan
  - är av rutinkaraktär
  - har ett ringa intresse från allmänheten
  - inte går emot länsstyrelsens yttrande

- Typer av detaljplaner där beslutet inte kan delegeras:
  - stora planområden med många motstridiga intressen
  - planer med stora ekonomiska åtaganden för kommunen
  - planer som åtföljs av ett exploateringsavtal
- Påkalla fastighetsreglering som behövs för att mark och vatten ska kunna användas på ett ändamålsenligt sätt för bebyggelse (PBL 5:3)
- Påkalla fastighetsbestämning gällande område med detaljplan eller områdesbestämmelser eller område där fråga väckts om upprättande av sådan plan eller sådana bestämmelser (FBL 14:1 a §).

## 5 § Övrigt

Nämnden ska i övrigt:

- Medverka i planering där frågor inom nämndens ansvarsområde berörs
- Aktivt samverka med övriga kommunala verksamheter utifrån ett kommunalt helhetsperspektiv. Svara för provtagning som ålagts kommunen med anledning av miljö- och kvalitetsnormer
- Handlägga namn- och adressärenden
- I övrigt verka för en god utveckling inom sina verksamhetsområden

## 6 § Räddningsnämnd

Miljö- och byggnämnden är under fredstid tillika räddningsnämnd. Vid höjd beredskap är kommunstyrelsen högsta civila totalförsvarsmyndigheten på lokal nivå.

## 7 § Nämndens sammansättning

Miljö- och byggnämnden består av 9 ledamöter och 9 ersättare som utses av fullmäktige. Vidare utser fullmäktige ordförande, förste- och andre vice ordförande.

## 8 § Miljö- och byggnämndens ordförande

Det åligger miljö- och byggnämndens ordförande

- att närmast under miljö- och byggnämnden ha uppsikt över nämndens verksamhetsområde
- att med uppmärksamhet följa frågor av betydelse för nämndens verksamhet och i sådant avseende ta erforderliga initiativ,
- att befrämja erforderlig samverkan mellan miljö- och byggnämnden och kommunens övriga nämnder, styrelser och kommunala bolag
- att vid uppvaktningar för myndigheter eller konferenser och sammanträden med myndighet, företag och enskilda företrädare miljö- och byggnämnden, om inte nämnden för särskilt fall annorlunda beslutar,
- att tillse att miljö- och byggnämndens ärenden behandlas utan onödigt dröjsmål
- att i övrigt tillse att miljö- och byggnämndens uppgifter fullgöres

## 9 § Gemensamma reglementsbestämmelser

I övrigt gäller för miljö- och byggnämnden av fullmäktige antagna gemensamma reglementsbestämmelser för Strömstads kommun.