



Beslut om betydande miljöpåverkan

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att genomförandet av detaljplanen för Rossö 1:43 m fl (bostadsförtätning Rossö Backen) kan antas medföra risk för betydande miljöpåverkan.

Detaljplanen har genomgått en miljöbedömning och en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) har upprättats.

Beslutet fattas med stöd av 5 kap 11a §, 4 kap 33b § plan- och bygglagen (PBL) (2010:900) och 6 kap 1-10 §§ miljöbalken (MB) (1998:808)

Beslutsmotivering

Undersökningen visar att genomförandet av detaljplanen för del av Rossö 1:43 m fl (Backen), kan antas ge upphov till betydande miljöpåverkan i enlighet med de kriterier som redovisas i 5 § miljöbedömningsförordningen (2017:966). Planen har därför genomgått en strategisk miljöbedömning och en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) har upprättats i enlighet med 7-12 §§ Miljöbalken.

Planområdet ligger inom riksintresse för natur- och friluftsliv enligt Miljöbalkens 3 kap 6 § och inom riksintresse för den obrutna kusten och rörligt friluftsliv enligt Miljöbalkens 4 kap 1-3 §§. Som underlag till planarbetet så har en naturvärdesinventering tagits fram som identifierat både höga naturvärden och lämpliga livsmiljöer för hasselsnok inom planområdet.

Några individer av hasselsnok finns i nuläget inte dokumenterade på Rossö. En fördjupad artskyddsutredning med eftersök har genomförts under ett tillfälle i maj 2021 utan att arten har påträffats eftersök kommer även att genomföras vid ett tillfälle i augusti 2021.

Då delar av den föreslagna bebyggelsen kommer att beröra framför allt utpekade livsmiljöer för hasselsnok är bedömningen att ett genomförande av detaljplanen kan medföra risk för betydande miljöpåverkan.

Sammanfattning av ärendet

En undersökning av betydande miljöpåverkan, daterad 2021-07-14, har upprättats för förslaget till detaljplan och ligger som underlag för beslutet.

Strömstads kommun har 2021-07-14 genomfört ett avgränsningssamråd med Länsstyrelsen. Länsstyrelsen har i yttrande daterat 2021-08-31 lämnat synpunkter på kommunens förslag på avgränsning av miljökonsekvensbeskrivningen.

En miljökonsekvensbeskrivning daterad 2022-07-08 har upprättats och har varit ute på samråd under perioden 2022-07-12 till 2022-08-31. Under samrådet har det givits möjlighet att inkomma med synpunkter. I samrådsredogörelsen för

detaljplanen daterad 2023-04-24 finns inkomna synpunkter redovisade.

Beslutsunderlag

Undersökning av betydande miljöpåverkan, daterad 2021-07-14
Avgränsningssamråd Länsstyrelsen, ankomststämplad 2021-08-31
Miljökonsekvensbeskrivning, daterad 2022-07-08

Upplysningar

Det särskilda beslutet om betydande miljöpåverkan får inte överklagas. Det är dock möjligt att överklaga beslutet att anta eller ändra detaljplanen på grund av att bedömningen av betydande miljöpåverkan är felaktig. (6 kap 8 § MB)

Denna handling har hanterats digitalt och saknar därför underskrift.

Ellen Andersson

Planeringsarkitekt
Telefon: 0526-195 89
E-post: ellen.andersson@stromstad.se

Skickas till

Webbpublicering www.stromstad.se/detaljplanering
Nadine Lieder, Karholmsvägen 8, 452 95 Strömstad
Akten