

GRUNDKARTA för LÖPAREN 1 m.fl.
i Strömstads kommun.

Upprättad vid Strömstads kommun,
Miljö- och byggförvaltningen/
Plan- och kartavdelningen år 2009 av:

Johan Hellman
mättningsingenjör

Grundkartan framställd genom utdrag ur digital primärkarta
över Strömstad.






Koordinatsystem i plan: SWEREF99 12 00.
Koordinatsystem i höjd: RH00

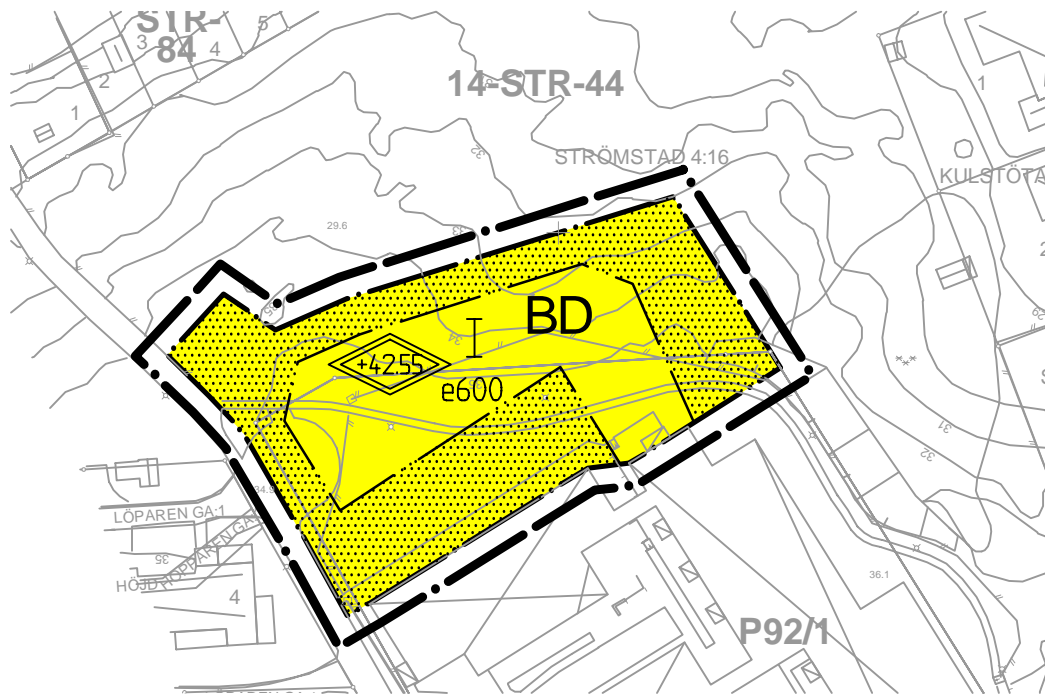
Fastighets- och detaljredovisning gällande 2009-09-23

GÄLLANDE DETALJPLANLINJER

P92/1 Gräns för planområde
Aktnummer för gällande detaljplaner

TECKENFÖRKLARING

-  Fastighetsgräns
-  Kvarterstraktgräns
-  Gemensamhetsanläggning
-  Bostadhus, liv
-  Uthus, garage, l iv
-  Skärmtak
-  Staket, stängsel, mindre plank
-  Vägkant viktig
-  Vägkant tomtmark
-  Stödmur
-  Slänt
-  Belysningsstolpe
-  Gränspunkt
-  Höjdkurvor
-  Gat- och markhöjd
-  Kvarterstraktnamn
-  Registreringsnummer



Plankarta 1:1000

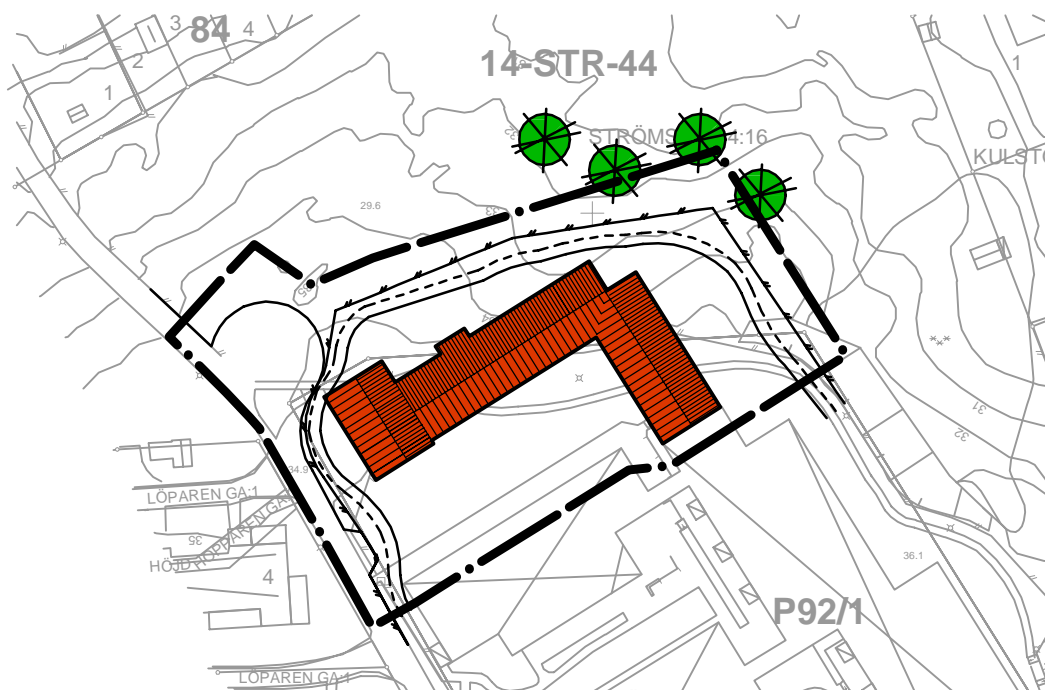




Illustration 1:1000



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

-  Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
-  Användningsgräns
-  Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

-  B Bostäder
-  D Vård

UTNYTTJANDEGRAD

- e000 Största tillåtna bruttoarea i kvm

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

-  Marken får inte bebyggas

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Byggnadsteknik

Byggnader ska ha en grundläggning i radonsäkert utförande, såvida det inte kan påvisas att marken kan klassas som normaltorkområde för radon.

Utformning

-  00 Högsta nockhöjd i meter
-  I Högst antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 10 år efter det att planen vunnit laga kraft



Antagen av KF 2010-02-18
Laga kraft 2010-03-20

DETALJPLAN FÖR LÖPAREN 1 m fl (SOLBO) STRÖMSTADS KOMMUN VÄSTRA GÖTALANDS LÄN

Upprättad av WSP Samhällsbyggnad Göteborg 2009-10-13
Reviderad 2009-12-07

Ann-Sofie Jeppson
Planarkitekt