

**KARTA över del av SKOGAR 1:5 m fl  
i Strömstads registerområde, Göteborgs  
och Bohus län.**

Upprättad vid Miljökontorets mätavdelning  
år 1997 av:

*Inge Lundberg*  
Inge Lundberg  
mätningssingenjör

Kartan utgör kompletterat utdrag av primärkarta  
upprättad 1973 av AIB.

Fastighets- och detaljredovisning  
gällande 1997 04 25

Ajourförd 1997, 11.04

Matklass: III

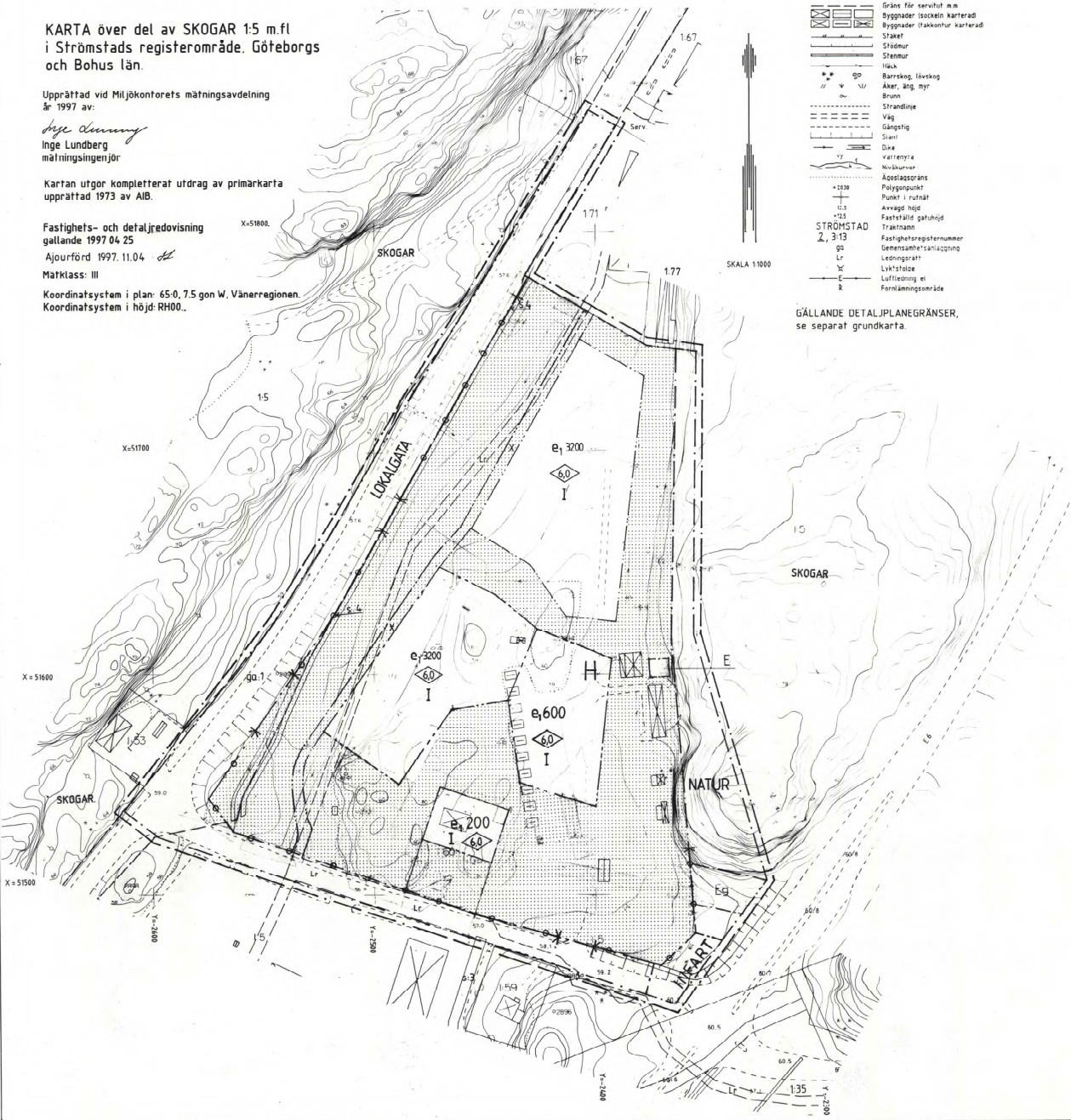
Koordinatsystem i plan: 65-0, 7,5 gon W, Vännerregionen  
Koordinatsystem i höjd: RH00.

**KARTBETECKNINGAR**

Traktgräns	---
Fastighetsgräns	---
Gräns för servitut m.m.	---
Byggnader (schematisk skiss)	---
Byggnader (fäktkonstruktions)	---
Stråket	---
Slödder	---
Stenmur	---
Häck	---
Bänning, livsäng	---
Åker, äng, myr	---
Brunn	---
Strandlinje	---
Väg	---
Gångstig	---
Svärm	---
Dike	---
Vattentäta	---
Nivåkurver	---
Äggränslinje	---
Polygonpunkt	---
Punkt i riktning	---
Avväg höjd	---
Fastighetsgränshöjd	---
Traktnamn	---
Fastighetsregisternummer	---
Gemensamhetsanläggning	---
Levnadsstråk	---
LVA-ställe	---
Lutningsriktning	---
Förslagsområde	---

GÄLLANDE DETALJPLANEGRÄNSER,  
se separat grundkarta

SKALA 1:1000



**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där  
beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast  
angiven användning och utformning är tillåten.

**GRÄNSBETECKNINGAR**

- Linje ritad 3 meter utöver planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

**ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS**

- GENOMFART Genomfartstråk
- GATA Lokalfartsk
- NATUR Naturområde

**ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK**

- B Bostäder
- H Handel
- T Teknisk anläggning

**UTFORMNING AV ALLMÄN PLATS**

- 0000 Föreskriven höjd över notplanet

**UTNYTTJANDEGRAD**

- e<sub>1</sub> 000 Största bruttoarea i kvadrater ovan mark
- e<sub>2</sub> 000 Största byggnadsarea i kvadrater

**BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE**

- Marken får inte bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och garage
- y Marken skall vara tillgänglig för utfart från angränsande fastlohe
- x Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik
- o Marken skall vara tillgänglig för gemensamhetsanläggning

**MARKENS ANORDNANDE**

- n<sub>1</sub> Naturmarken skall bevaras
- n<sub>2</sub> Skyddsplantering skall anordnas. I övrigt skall naturmarken beva
- Utfart får inte anordnas

**PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE**

- I Högsta byggnadshöjd i meter
- II Högsta antal våningar

**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**

Genomförandelen är 10 år från den dag planen vunnit laga kraft

**ANTAGANDEHANDLING**

**PLANKARTA**

DETALJPLAN FÖR  
DEL AV SKOGAR 1:5, 1:65 M FL

STRÖMSTADS KOMMUN  
VÄSTRA GÖTALANDS LÄN

Upprättad av Kustlinje Arkitekter 1997-11-04  
Reviderad 1998-06-18

*Björn Richardsson*  
Björn Richardsson  
Arkitekt

*Michael Foberg*  
Michael Foberg  
Ingenjör

Antagen av KF 1998-09-17  
Laga kraft 1998-12-21

TILL DETALJPLANEN HÖR  
FÖLJANDE HANDLINGAR:  
□ Fastbeskrivning  
□ Samrådredogörelse  
□ Utvärdering efter utställning  
□ Genomförandebeskrivning  
□ Fastighetsförteckning  
□ Plankarta  
□ Illustrationskarta

1486-P11

PS