



Ansökan om bygglov för
**Enbostadshus och
fritidshus**



Enbostadshus eller fritidshus

För ansökan om lov ska ritningar bifogas. Nedanstående lista kan användas för att kontrollera att allt är med som krävs för att bedöma din ansökan. Detta är viktigt för en snabb och enkel handläggning. Se även Exempelritningar.

GENERELLT

- Ritningsformat A3 (29x420 mm). Alternativt format A4 (210x297 mm). Dessa format gäller även digitala handlingar.
- Skala skall vara 1:100 (1 cm = 1 meter).
- Nybyggnadskarta/situationsplan i skala 1:500 (1 cm = 5 meter).
- Textruta i nedre högra hörnet på ritningen skall vara fullständigt ifylld, se Exempelritningar.
- Fotografier kan bifogas ritning för att visa tomtens utseende.

BESTÄMMELSER

- Gällande detaljplan kontrollerar vilka bestämmelser som gäller för tomten. Vid frågor kontakta byggavdelningen.

SITUATIONSPLAN

- Inom detaljplan ska situationsplanen vara ritad på underlag av nybyggnadskarta som kan beställas från Strömstads kommun.
- Alla byggnader är redovisade skalenligt (1:500) och i rätt läge.
- Mått från tomtgräns till byggnad är angivna. Mått anges vinkelrätt mot tomtgräns, se Exempelritningar.
- Byggnadens yttermått är angivna, se Exempelritningar.
- Norrpil angiven.
- Redovisa infarter, bilupställningsplats och liknande markanvändning.

PLAN

- Alla våningsplan redovisade. Även källare, vind och loft.
- Rummens funktion
- Byggnadens utvändiga mått redovisade. Mått anges till utsida vägg eller annan konstruktion, se Exempelritningar.
- Uteplats, altan, terrass eller balkong redovisad.
- Markering för var sektioner är tagna, se Exempelritningar.
- Höjd på färdigt golv angiven, se Exempelritningar.

FASADER

- Alla fasader redovisade.
- Väderstreck angivna i text under respektive fasad, se Exempelritningar.
- Marknivå redovisad med linje på samtliga fasader. Befintlig och blivande marknivå skall redovisas, se Exempelritningar.

SEKTION

- Rumshöjd angiven med mått.
- Takvinkel angiven i grader, se Exempelritningar.
- Marknivå redovisad med linje. Befintlig och blivande marknivå skall redovisas, se Exempelritningar.
- Höjd på färdigt golv angiven, se Exempelritningar.

KONTROLLANSVARIG

- Certifierad kontrollansvarig hittar du på www.boverket.se