

Förslag till ändring av
stadsplanen för del av
S T R Ö M S T A D
Kv. Spindeln

Upprättat år 1958 av
Ehuskommunernas Byggnadskontor

STADSPLANEBESTÄMMELSER

§ 1.

Stadsplaneområdets användning

Med B betecknat område får användas endast för bostads-, handels- eller hantverksändamål. Byggnadsnämnden äger dock, där nämnden i varje särskilt fall prövar detta vara av behovet påkallat och utan olägenhet kunna ske, rätt att medge uppförande av uthus och dylik mindre byggnad samt garage, sistnämnda slag av byggnad inom med M betecknat område dock endast i den utsträckning, som kan anses motsvara de å tomten boendes privata behov.

§ 2.

Mark som icke eller endast i mindre omfattning får bebyggas

- Mom 1 Med punkter betecknad mark får icke bebyggas.
- Mom 2 Med korsprickning betecknad mark får bebyggas endast med uthus, garage och dylika mindre gårdsbyggnader.

§ 3.

Byggnadssätt

Med M betecknat område får bebyggas endast med hus, som upp-

föras fristående eller två med varandra sammanbyggda i
gemensam tomtgräns.

§ 4.

Våningsantal och hushöjd

- Mom 1 Å red II betecknat område får byggnad uppföras med högst
två våningar och till högst 7.6 meters höjd.
- Mom 2 Å red I betecknat område får byggnad uppföras med högst en
våning och till högst 4.4 meters höjd.
- Mom 3 Uthus, garage och dylik mindre gårdsbyggnad får icke uppfö-
ras till större höjd än 3.0 meter.

§ 5.

Del av tomt som får bebyggas och antal byggnader å tomt

Å tomt som omfattar med M betecknat område får högst en fjär-
dedel bebyggas och endast en huvudbyggnad samt ett uthus eller
annan gårdsbyggnad uppföras.

Uddevalle den 16.4 1958

Frans Scherman
Frans Scherman
chefsarkitekt SAR

N.E. Friberg
N.E. Friberg

