



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2020-01-29Ärende
KS/2019-0677

Tid och plats	2020-01-29 kl 13.00–19.00 Kommunstyrelsens sessionssal
Beslutande	
Ledamöter	Kent Hansson (S), ordförande Mats Granberg (S), 1:e vice ordförande Leif Andersson (S) Marielle Alvdal (FI) Mattias Gustafsson (SD) Lars Tysklind (L), 2:e vice ordförande Mikael Cederbratt (M) Åsa Torstensson (C), § 1-15, 17-25 Bengt Bivrin (MP)
Tjänstgörande ersättare	Anders Ekström (KD) Ola Persson (M) Anna-Lena Carlsson (C), § 16

Justeringens tid och plats 2020-02-04 Kommunledningskontoret

Sekreterare _____ Paragrafer 1–25
Ulrika Haugland

Ordförande _____
Kent Hansson

Justerare _____
Ola Persson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2020-01-29

Datum då anslaget sätts upp 2020-02-04 **Datum då anslaget tas ned** 2020-02-26

Protokollets förvaringsplats Kommunledningsförvaltningen

Underskrift _____
Ulrika Haugland



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2020-01-29

Övriga närvarande

Ersättare

Pia Tysklind (S)
Peter Sövig (S), § 1-17
Lars Åke Karlgren (V)
Fredrik Eriksson (SD)
Jörgen Molin (M), § 1-13
Andreas Nikkinen (MP)
Anna-Lena Carlsson (C), § 1-13, 15, 17-23

Övriga deltagare

Carsten Sörlie, t f kommundirektör
Peter Birgersson Dafteryd, säkerhetssamordnare, § 2 (närvarande via Skype)
Michael Olsson, förvaltningschef Miljö- och byggförvaltningen, § 3-8, 19, 23
Mona Wrethman, avdelningschef för Miljö- och hälsoskyddsavdelnin, § 3-4
Roland Kindslätt, förvaltningschef Tekniska förvaltningen, § 5-12
Elin Solvang, plan- och byggchef, § 6-8, 19, 23
Jimmy Magnusson, planeringsarkitekt, § 6-8, 19, 23
Niclas Samuelsson, hamnchef, § 10
Björn Richardsson, översiktsplanerare, § 18
Ulrika Haugland, kommunsekreterare



Innehåll

KS § 1	Ändring av föredragningslistan	4
KS § 2	Revidering av säkerhetspolicy	5
KS § 3	Policy för dagvattenhantering	6
KS § 4	Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljö	7
KS § 5	Exploateringsavtal avseende detaljplanen för Kv. Montören m.fl.....	8
KS § 6	Kv Montören m fl, Västra Prästängan – detaljplan	10
KS § 7	Detaljplan för del av Kungbäck 1:21 m fl (Kungsviks Camping)	12
KS § 8	Detaljplan för del av Hogdal 2:22.....	14
KS § 9	Svar på - Motion om korsningen Karlsgatan - Ringvägen från Bengt Simonsson Fröjd (S)	15
KS § 10	Svar på - Motion om miljödifferenterade hamnavgifter och taxor från Feministiskt initiativ	17
KS § 11	Svar på - Motion om ny placering av lekplats i centrum från Centerpartiet	19
KS § 12	Svar på - Motion om Strömstad Sveriges renaste kommun från Liberalerna.....	21
KS § 13	Besök av styrgruppen för Bohusbanan 2.0	24
KS § 14	Styrdokument för fastställelse av borgensavgift	25
KS § 15	Ägartillskott AB Strömstadlokaler 2019	27
KS § 16	Investeringsramar och borgen för bolagen 2020.....	28
KS § 17	Överföring av investeringar från 2019 till 2020	30
KS § 18	Fördjupad översiktsplan (FÖP) Strömstad-Skee - Beslut om utställning	31
KS § 19	Ansökan om planbesked - Arken.....	36
KS § 20	Förfrågan om krav på totalförbud för privatpersoner att använda fyrverkerier ..	38
KS § 21	Svar på - Medborgarförslag om att kommunen köper eller använder befintliga bostäder för att hyra ut till lärare som kan tänka sig att jobba i Strömstad.....	39
KS § 22	Anmälningssärende - Samordningsförbundet Väst (sof) - 2019.....	40
KS § 23	Strömstad 3:16 - (del av Bojarskolan) detaljplan	41
KS § 24	Information om Strömstads kommuns möte med länsstyrelsens gällande strandskyddet.....	43
KS § 25	Övrig fråga från Åsa Torstensson (C).....	44



KS/2020-0106

KS § 1 Ändring av föredragningslistan

Kommunstyrelsens beslut

att lägga till ärendena; Strömstad 3:16 - (del av Bojarskolan) detaljplan samt information om strandskydd.

Förslag till beslut under sammanträdet

Ordföranden föreslår att lägga till ärendena; Strömstad 3:16 - (del av Bojarskolan) detaljplan samt information om strandskydd.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta enligt hans förslag och finner att så sker.

Beslutet skickas till

Diariet



KS/2019-0689

KS § 2 Revidering av säkerhetspolicy

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige

att föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta säkerhetspolicy

Sammanfattning av ärendet

Säkerhetspolicy är kommunens styrdokument för det systematiska och förebyggande säkerhetsarbete som genomförs i kommunen. Kommunstyrelsen har det övergripande ansvaret. Dokumentet ska visa på ansvarsfördelningen inom kommunen och ska antas under varje mandatperiod.

Beslutsunderlag

Säkerhetspolicy 2020-2023.

Tjänsteskrivelse 2019-11-28 av krisberedskapssamordnare Peter Birgersson
Dafteryd

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2019-12-11 § 281

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut

att föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta säkerhetspolicy

Beslutet skickas till

Diariet



KS/2019-0655

KS § 3 Policy för dagvattenhantering

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige

att föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta Policy för dagvattenhantering.

Sammanfattning av ärendet

I översiktsplanen antagen av kommunfullmäktige 2013 anges att "Dagvattensystem ska avleda nederbörd på ett säkert och miljöanpassat och kostnadseffektivt sätt. Vid detaljplaneläggning eftersträvas ett lokalt omhändertagande av dagvatten, LOD. Miljö- och byggförvaltningen tar tillsammans med tekniska förvaltningen fram en policy som innehåller följande mål"

- undvika att dagvatten uppkommer
- förhindra att dagvatten förorenas
- dagvatten ska tas omhand så nära källan som möjligt
- flödet ska utjämnas och fördröjas
- dagvatten ska renas

Förslag till policy har arbetats fram enligt kommunfullmäktiges uppdrag och vad som anges i översiktsplanen. I gruppen som har arbetat med policyn har representanter från tekniska förvaltningen och plan och byggavdelningen delvis medverkat, det huvudsakliga arbetet har utförts av miljö- och hälsoskyddsavdelningen. Information, sakkunskap och inspiration har inhämtats från andra myndigheter, företrädesvis andra kommuner som har policys, riktlinjer eller vägledningar gällande dagvatten. Policyn ska vara ett politiskt förankrat dokument som anger mål och åtagande för fysisk planering, exploatering, byggnation, åtgärder, utredningar och myndighetsutövning gällande omhändertagande av dagvatten i Strömstads kommun, en gemensam utgångspunkt för alla aktörer.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggnämndens beslut 2019-11-07 § 196

Förslag till Policy för dagvattenhantering

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2019-12-11 § 286

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut

att föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta Policy för dagvattenhantering.

Beslutet skickas till

Diariet



KS § 4 Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljö

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige

att föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljö.

Sammanfattning av ärendet

Miljöbalken (1998:808) ger kommunerna möjlighet att meddela föreskrifter som behövs till skydd mot olägenheter för människors hälsa (9 kap. 10-13 § miljöbalken). Föreskrifterna måste ha stöd i miljöbalken eller i förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (1998:899).

Lagstiftaren har i 9 kap. 13 § miljöbalken särskilt angett att kommunala föreskrifter som meddelats till skydd för olägenheter för människors hälsa inte får medföra onödigt tvång för allmänheten eller "annan obefogad inskränkning" i den enskildes frihet. Vissa bestämmelser kan meddelas både med avseende på skyddet för människors hälsa och skyddet för miljön. Detta gäller bestämmelser om enskilda avloppsanläggningar och värmepumpar. Dubbelreglering ska undvikas, dvs om tillräckligt skydd kan uppnås genom tillämpning av miljöbalken eller förordningen ska det inte också anges i föreskriften.

Den gällande lokala föreskriften för att skydda människors hälsa och miljö är sen 1998 och är i stort behov av revidering. Som stöd för revideringen har i huvudsak SKL (Sveriges kommuner och landsting) vägledning och underlag följts.

Bestämmelserna i föreslagen föreskrift är betydligt färre än i den befintliga. Det beror på att behov av skydd bedöms kunna hanteras i tillräcklig grad enligt miljöbalken eller förordningen och att onödigt tvång eller inskränkning till viss del finns i nuvarande föreskrift. En bestämmelse måste kunna motiveras och inte vara för generell.

Beslutsunderlag

Miljö- och byggnämndens beslut 2019-11-07 § 197

Förslag till Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljö

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2019-12-11 § 287

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut

att föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljö.

Beslutet skickas till

Diariet



KS/2016-0619

KS § 5 **Exploateringsavtal avseende detaljplanen för Kv. Montören m.fl.**

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige

att föreslå kommunfullmäktige

att godkänna förslag till exploateringsavtal avseende detaljplanen för Kv. Montören m.fl.

att bemyndiga kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören att underteckna exploateringsavtalet.

Sammanfattning av ärendet

Ett detaljplaneförslag föreligger avseende ny detaljplan för Kv. Montören m.fl. (västra Prästängen), (antagandehandling). Syftet med detaljplanen är att skapa utrymme för viss typ av handel och kontor samtidigt som möjligheten att bedriva icke störande industri eller service upprätthålls. Detaljplanen innefattar även handelsfastigheten Limmaren 2 vilken innehåller en större handelsyta än vad gällande detaljplan medger. Detaljplanen kommer att medge handel i hela den befintliga byggnaden medan andelen livsmedelshandel begränsas till dagens omfattning.

Detaljplanen med dess exploateringsmöjligheter medför en större ombyggnad av korsningen Ringvägen/Prästängsvägen som presenteras i Trafikutredning korsningen Ringvägen/Prästängsvägen (bilaga till exploateringsavtalet). Då Ringvägen tillhör Trafikverket kommer ett medfinansieringsavtal att träffas med kommunen innan ombyggnationen påbörjas, där kommunen kommer åläggas betala hela kostnaden för ombyggnationen. Då ombyggnationen delvis krävs med anledning av den trafikökning som detaljplaneförslaget med dess exploateringsmöjligheter medför, kan kostnaden för ombyggnationen delvis fördelas på de fastighetsägare som har nytta av detaljplanen. Frykvalla förvaltning AB, som äger flertalet fastigheter inom detaljplaneområdet, har meddelat kommunen att bolaget avser bekosta fastighetsägarnas del.

Enligt Rambölls kapacitetsanalys för trafik avseende Prästängen beräknas 70 % av trafikalstringen år 2035 utgöras av trafik ifrån detaljplaneområdet, medan resterande 30 % av trafikalstringen utgörs av övrig trafik från östra Prästängen. Med anledning av detta föreslås den totala faktiska kostnaden för ombyggnationen av Ringvägen/Prästängsvägen fördelas så att kommunen bekostar 30 % och exploitören bekostar 70 %.

Den totala kostnaden för ombyggnationen inklusive projektering, upphandling, byggledning, anläggande, flytt av eventuella allmänna ledningar, besiktning samt övriga administrationskostnader uppskattas till cirka 15-25 miljoner kronor. Angiven kostnad är uppskattad och det är de faktiska kostnaderna som ska betalas av parterna.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2020-01-29

Trafikverket har meddelat att de avser genomföra ombyggnaden snarast möjligt efter att detaljplanen vunnit laga kraft.

Förslag till exploateringsavtal föreligger som reglerar kommunens och exploatören Frykvalla Förvaltning ABs ansvar för åtgärder och kostnader vid genomförandet av ombyggnationen av korsningen Ringvägen/Prästängsvägen.

Exploateringsavtalet reglerar även två markbyten mellan parterna för att möjliggöra genomförandet av vägbyggnationen. Ingen ersättning kommer att betalas.

Som säkerhet för exploatörens åtaganden enligt exploateringsavtalet ska exploatören till kommunen ställa en icke tidsbegränsad säkerhet i form av bankgaranti (On demand- garanti) till ett belopp om 15 miljoner kronor. Bankgarantin ska vara kommunen tillhanda senast 6 februari 2020.

De två stenblock berörande kommunal mark som upptäcktes vid en bergsbesiktning under detaljplanearbetet har under hösten 2019 avlägsnats av kommunen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2020-01-09

Exploateringsavtal avseende Kv. Montören m.fl., upprättat 2020-01-09

Ordförandebeslut av Tekniska nämndens ordförande Ulf Gustafsson 2020-01-14

Registreringsbevis

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2020-01-22 § 17

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut

att föreslå kommunfullmäktige

att godkänna förslag till exploateringsavtal avseende detaljplanen för Kv. Montören m.fl.

att bemyndiga kommunstyrelsens ordförande och kommundirektören att underteckna exploateringsavtalet.

Beslutet skickas till

Diariet



KS/2016-0619

KS § 6 Kv Montören m fl, Västra Prästängen – detaljplan

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige

att föreslå kommunfullmäktige

att anta detaljplan för Kv. Montören med flera, Västra Prästängen, upprättad 2018-04-30, reviderad 2020-01-08.

Sammanfattning av ärendet

Ett förslag till detaljplan, upprättat 2018-04-30, reviderat 2020-01-08, har tagits fram för den västra delen av Prästängens industriområde. Planområdet omfattar bland annat fastigheterna Limmaren 2 (ICA Kvantum och Jysk), Montören 1, 3, 5-6, 9 och 10 (WunderBaum, bilprovningen med mera), Plåtslagaren 2 och Sliparen 3-4 (Bertils Bil, Scanrex).

Syftet med detaljplanen är att skapa utrymme för vissa typer av handel och kontor samtidigt som möjligheten att bedriva icke störande industri eller service upprätthålls. Den gällande stadsplanen medger enbart industri, vilket innebär att många verksamheter har svårt att utvecklas.

Den trafik som genereras av handeln i planförslaget medger innebär att korsningen mellan Ringvägen och Prästängsvägen behöver byggas om. Ombyggnationen består bland annat av ett vänstersvängfält på Prästängsvägen mot Ringvägen och ett accelerationsfält för högersvängande trafik utmed Ringvägen södra sida. Breddningen av Prästängsvägen åstadkoms genom att mark tas i anspråk från Limmaren 2 (ICA Kvantum och Jysk).

Kostnaden för ombyggnationen av gatorna regleras i ett exploateringsavtal mellan kommunen och exploatören som bör godkännas av fullmäktige samtidigt som detaljplanen antas.

Inför kommunstyrelsens sammanträde har lösa block rensats från berg i planområdet. Detta har resulterat i att bestämmelserna om blockrensning har kunnat tas bort. Planhandlingarna har på grund av detta reviderats och fått en ny datering.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2020-01-08

Förslag till detaljplan för Kv Montören m fl, Västra Prästängen, upprättat 2018-04-30, reviderat 2020-01-08

Fastighetsförteckning daterad 2018-03-26

Samrådsredogörelse daterad 2017-10-12

Granskningsutlåtande daterat 2018-08-15

Behovsbedömning daterad 2017-02-01

Kapacitetsanalys daterad 2016-09-29



Trafikutredning daterad 2018-03-01
Projekterings-PM/Geoteknik och markteknisk undersökningsrapport/Geoteknik
daterade 2017-02-13
MIFO Fas 1 Prästängens industriområde daterad 2015-06-29
MIFO Fas 2 Sliparen 4 daterad 2017-11-17
Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2020-01-22 § 18

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut

att föreslå kommunfullmäktige

att anta detaljplan för Kv. Montören med flera, Västra Prästängen, upprättad
2018-04-30, reviderad 2020-01-08.

Beslutet skickas till

Diariet



KS/2019-0390

KS § 7 **Detaljplan för del av Kungbäck 1:21 m fl (Kungsviks Camping)**

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige

att föreslå kommunfullmäktige

att anta detaljplan för Kungbäck 1:21 med flera (Kungsviks Camping), upprättad 2019-10-14, reviderad 2020-01-09

att godkänna granskningsutlåtande daterat 2020-01-09

Reservationer och särskilda uttalanden

Marielle Alvdal (FI) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Planarbetet för Kungsviks Camping inleddes ursprungligen redan år 2005 och ett samråd genomfördes år 2007. På grund av ett flertal komplexa frågor som till exempel strandskydd och fastighetsrättsliga frågor stannade planarbetet därefter av. Under år 2018 gavs detaljplanen ny prioritet men startades då också om från början på grund av den långa tiden som gått sedan det ursprungliga samrådet.

Syftet med detaljplanen är att reglera den befintliga användningen på Kungsviks Camping på ett tydligt och långsiktigt sätt. Kungsviks Camping är en liten föreningscamping i strandnära läge som har drivits på platsen sedan 1960-talet. Strandskydd gäller över hela campingen och marken är för närvarande inte planlagd, vilket bidrar till en otydlighet i hur marken får användas.

Under planprocessen har Länsstyrelsen inte delat inte kommunens uppfattning av att det finns särskilda skäl för att upphäva strandskyddet i området. Istället anser Länsstyrelsen att camping endast får bedrivas sommartid i samma omfattning som var fallet vid strandskyddets inträdande i området den 1 januari 1975. Eftersom mark som planläggs med detaljplan enligt plan- och bygglagen ska vara lämplig för sitt ändamål under hela året anser Länsstyrelsen att det inte är möjligt att anta detaljplanen med sin nuvarande utformning.

Om kommunen antar detaljplanen och Länsstyrelsen står fast vid sitt ställningstagande finns det en stor risk för att Länsstyrelsen tar in detaljplanen för prövning och upphäver kommunens antagandebeslut. Detta är i normala fall inte ett önskvärt läge när en detaljplan ska antas. I detta fall anser dock förvaltningen att Länsstyrelsen har gjort en felaktig bedömning av hur strandskyddsbestämmelserna ska tillämpas.

Om Länsstyrelsen upphäver kommunens antagandebeslut kan kommunen överklaga detta beslut till regeringen. Eftersom förutsättningarna för camping i strandskyddade områden är av principiell vikt för kommunen sett till de andra campingar som också finns i kommunen kan det vara av stor vikt för kommunen att få denna fråga prövad så långt som möjligt.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2020-01-29

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2020-01-10

Förslag till detaljplan för Kungbäck 1:21 m fl (Kungsviks camping), upprättad 2019-10-04, reviderad 2020-01-09

Fastighetsförteckning daterad 2019-09-26

Granskningsutlåtande daterad 2020-01-09

Undersökning av betydande miljöpåverkan daterad 2019-05-13

Projekterings-PM/Geoteknik och markteknisk undersökningsrapport/Geoteknik daterade 2019-03-25

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2020-01-22 § 19

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut

att föreslå kommunfullmäktige

att anta detaljplan för Kungbäck 1:21 med flera (Kungsviks Camping), upprättad 2019-10-14, reviderad 2020-01-09

att godkänna granskningsutlåtande daterat 2020-01-09

Förslag till beslut under sammanträdet

Marielle Alvdal (FI) yrkar avslag för förslaget att anta detaljplanen.

Åsa Torstensson (C), med instämmande från Ola Persson (M), Mats Granberg (S), Anders Ekström (KD), Bengt Bivrin (MP) och Mikael Cederbratt (M), yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på arbetsutskottets förslag och Marielle Alvdals förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Beslutet skickas till

Diariet



KS/2019-0480

KS § 8 Detaljplan för del av Hogdal 2:22

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige

att föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta detaljplan för del av Hogdal 2:22, upprättad 2019-05-07, reviderad 2019-07-05

Sammanfattning av ärendet

Ansökan om planbesked inkom 2015-07-06. Miljö- och byggnämnden beslutade 2015-11-19 § 226 att lämna positivt planbesked.

Syftet med planen är att möjliggöra byggnation av en trafikantservicestation längs med väg E6. I detta kan komma att ingå byggnation av bensinstation inklusive servicebutik/kiosk, snabbmatsrestaurang, tankning av bilar och lastbilar, uppställning av lastbilar, cisterner under mark för drivmedel samt fordonstvätt.

Planförslaget har varit utsänt för samråd och granskning. De synpunkter som kommit in under samråd och granskning har arbetats in i antagandehandlingarna. Detaljplanen kan därmed antas.

Beslutsunderlag

Antagandehandlingar (Planbeskrivning och plankarta), upprättade 2019-05-07, reviderade 2019-07-05

Tjänsteskrivelse 2019-11-14 av planeringsarkitekt Ellen Andersson

Miljö- och byggnämndens beslut 2019-11-07 § 206

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2019-12-11 § 288

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut

att föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta detaljplan för del av Hogdal 2:22, upprättad 2019-05-07, reviderad 2019-07-05

Beslutet skickas till

Diariet



KS/2018-0322

KS § 9 Svar på - Motion om korsningen Karlsgatan - Ringvägen från Bengt Simonsson Fröjd (S)

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige

att föreslå kommunfullmäktige besluta

att anse motionen besvarad då motionen ligger helt i linje med ett arbete eller utredning som redan pågår.

Sammanfattning av ärendet

Bengt Simonsson Fröjd (S) har inkommit med en motion där han anger att i korsningen Karlsgatan-Ringvägen vid övre bron till Gymnasiet måste det byggas en rondell samt övergångsställen göras, för att förebygga mer och allvarigare olyckor. Ett antal tillbud och olyckor har hänt.

Bengt Simonsson Fröjd föreslår att Strömstad Kommun snarast reglerar ett avtal med Trafikverket om vem som bygger och finansierar rondell vid korsning Karlsgatan-Ringvägen att 2 st övergångsställen regleras i avtal med Trafikverket om vem som gör och finansierar detta.

Beslutsunderlag

Tekniska nämndens beslut 2019-11-11 § 85
Tjänsteskrivelse 2019-10-18 av gatuchof Conny Hansson
Protokoll KF 2018-06-19 § 60
Motion – För ett tryggare Strömstad
Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2019-12-11 § 283

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut

att föreslå kommunfullmäktige besluta

att anse motionen besvarad i den del som avser att Strömstads kommun snarast reglerar ett avtal med Trafikverket om vem som bygger och finansierar rondellen vid korsningen Karlsgatan-Ringvägen.

att anse motionen besvarad i den del som avser att två stycken övergångsställen regleras i avtal med Trafikverket om vem som gör och finansierar detta.

Förslag till beslut under sammanträdet

Åsa Torstensson (C) yrkar, med instämmande från Leif Andersson (S), Lars Tysklind (L), Mikael Cederbratt (M) och Mats Granberg (S), att föreslå kommunfullmäktige att anse motionen besvarad då motionen ligger helt i linje med ett arbete eller utredning som redan pågår.



Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på arbetsutskottets förslag och Åsa Torstenssons förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Åsa Torstenssons förslag.

Beslutet skickas till

Diariet



KS/2019-0421

KS § 10 **Svar på - Motion om miljödifferentierade hamnavgifter och taxor från Feministiskt initiativ**

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige

att föreslå kommunfullmäktige besluta

att avslå motionen.

Beslutsmotivering

Kommunen har ett gott samarbete och en god dialog med rederierna som trafikerar Strömstads hamn. Just nu pågår uppgraderingsarbetet i hamnen där rederierna är delaktiga och samarbetar med entreprenören och oss i kommunen. I stället för att höja taxorna är det bättre att i dialog med rederierna minska fartygstrafikens och hamnverksamhetens miljöpåverkan.

På grund av de begränsade ytor som finns för fordon i och runt våra hamnar är det omöjligt att ge vissa fordon fördelar.

Reservationer och särskilda uttalanden

Marielle Alvdal (FI) reserverar sig mot förslaget.

Sammanfattning av ärendet

Feministiskt initiativ har inkommit med motionen "Miljödifferentierade hamnavgifter och taxor".

Motionen föreslår två förändringar dels införande av en miljödifferentierad hamnavgift och dels att det ges fördelar för miljövänliga fordon i våra hamnar.

Kommunfullmäktige beslutade 2019-06-18 (KF §176) att remittera motionen till kommunstyrelsen för beredning.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2019-08-14 (KSau §193) att remittera motionen till Tekniska nämnden för yttrande senast 2019-11-29.

Beslutsunderlag

Tekniska nämndens beslut 2019-11-11 § 78

Tjänsteskrivelse daterad 2019-10-18 av hamnchef Niclas Samuelsson

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2019-08-14 § 193

Kommunfullmäktiges beslut 2019-06-18 § 176

Motion "miljödifferentierade hamnavgifter och taxor" från Feministiskt initiativ.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2019-12-11 § 282

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut

att föreslå kommunfullmäktige besluta

att avslå motionen.



Förslag till beslut under sammanträdet

Marielle Alvdal (FI) yrkar, med instämmande från Bengt Bivirin (MP), bifall till motionens första att-sats.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition mellan arbetsutskottets förslag och Marielle Alvdals förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Beslutet skickas till

Diariet



KS § 11 Svar på - Motion om ny placering av lekplats i centrum från Centerpartiet

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige

att föreslå kommunfullmäktige besluta

att anse motionen besvarad avseende delen om att snarast skapa förutsättningar så att lekplatsen på Plagen kan efterleva rökförbudet så att barnen ges rätt till rökfri lekplats även kvällstid, då åtgärder redan vidtagits.

att anse motionen besvarad avseende delen om att skyndsamt i det pågående centrumutvecklingsarbetet tar fram en ny placering av en lekplats i centrum, då planering för placering av lekplats pågår.

Beslutsmotivering

Åtgärder har vidtagits på och kring lekplatsen på Plagen som kommunen enligt lag är ålagd att göra. Växtligheten har glesats ut för att öka insynen på platsen. Skylt om rökförbud är uppsatt, det gäller på samtliga lekplatser. Soptunnor med askbägare är flyttade från lekplatsen med minst 10 meter, gäller samtliga lekplatser. Rutin är skapad för hur vi ska gå tillväga om någon bryter mot förbudet. Kommunen tillkallar i dessa lägen upphandlad ordningsvakt som får i uppdrag att uppmana personen i fråga om gällande regelverk. Om uppmaning inte hörsammas tillkallas polis.

Nedskräpningen på lekplatserna har generellt minskat sedan införandet av rökförbudet.

Tekniska nämnden har som mål att under 2020 uppföra en lekplats i kommunen.

Reservationer och särskilda uttalanden

Åsa Torstensson (C) reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Centerpartiet genom Elisabeth Johansson och Tore Lomgård har inkommit med en motion där de förslår kommunfullmäktige att snarast skapa förutsättningar så att lekplatsen på Plagen kan efterleva rökförbudet så att barnen ges rätt till rökfri lekplats även kvällstid att skyndsamt i det pågående centrumutvecklingsarbetet tar fram en ny placering av en lekplats i centrum.

Kommunfullmäktige beslutade att remittera motionen till Kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade att remittera motionen till Tekniska nämnden.



Beslutsunderlag

Tekniska nämndens beslut 2019-11-11 § 83

Tjänsteskrivelse 2019-10-18 av gatuchof Conny Hansson

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2019-08-14 § 191

Kommunfullmäktiges beslut 2019-06-18 § 176

Motion om ny placering av lekplats i centrum från Centerpartiet, 2019-05-10

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2019-12-11 § 284

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut

att föreslå kommunfullmäktige besluta

att anse motionen besvarad avseende delen om att snarast skapa förutsättningar så att lekplatsen på Plagen kan efterleva rökförbudet så att barnen ges rätt till rökfri lekplats även kvällstid, då åtgärder redan vidtagits.

att anse motionen besvarad avseende delen om att skyndsamt i det pågående centrumutvecklingsarbetet tar fram en ny placering av en lekplats i centrum, då planering för placering av lekplats pågår.

Förslag till beslut under sammanträdet

Åsa Torstensson (C) yrkar, med instämmande från Lars Tysklind (L), bifall till motionens andra att-satsen.

Mats Granberg (S) och Leif Andersson (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan besluta enligt arbetsutskottets förslag vad gäller motionens första att-sats och finner att så sker.

Ordföranden ställer proposition på arbetsutskottets förslag och Åsa Torstenssons förslag vad gäller motionens andra att-sats och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Beslutet skickas till

Diariet



KS § 12 Svar på - Motion om Strömstad Sveriges renaste kommun från Liberalerna

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige

att föreslå kommunfullmäktige besluta

att avslå motionen då kommunen redan har en väl fungerande renhållning.

Beslutsmotivering

Tekniska förvaltningen har ansvar för renhållning av allmänna platser som är redovisade i detaljplan enligt plan- och bygglagen (2010:900) och för vilka kommunen är huvudman. Ansvaret innefattar gaturenhållning, snöröjning och liknande åtgärder för att hålla platserna i ett sådant skick att uppkomsten av olägenheter för människors hälsa hindras och de krav tillgodoses som med hänsyn till förhållandena på platsen och övriga omständigheter kan ställas i fråga om trevnad, framkomlighet och trafiksäkerhet, lag (1998:814) med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning.

Förvaltningens egen personal sköter renhållningen av gator och torg, gång- och cykelbanor och till viss del grönområden. Övriga grönområden och parker sköts via upphandlad entreprenör. Entreprenörens uppdrag är reglerat i avtal och omfattar rengöring av markytor och möbler som tex. urnor, parkbänkar och lekplatsutrustning. Rengöringen är schemalagd och innefattar större insatser som vår- och höstrengöring. Avtalstiden gäller april – november.

Under höst-, vinter- och vårsäsong arbetar en personal med att tömma kommunens ca 300 papperskorgar och städa de allmänna ytorna från synligt skräp, måndag till fredag, kl.07:00-16:00. Arbetet sköts av jouren på söndagar. Gatorna sopas, under samma period, en gång i veckan.

Under sommarsäsongen, från midsommarveckan till andra veckan i augusti, arbetar 6 personal med motsvarande uppdrag, måndag till söndag, kl.05:00-20:00. Gatorna sopas varje dag under sommarperioden.

Tekniska förvaltningens personal ansvarar också för att se över vägmärken på de kommunala vägarna.

Egen personal och entreprenör är överens om att nedskräpningen minskat den senaste tiden och tekniska förvaltningen får från olika håll beröm för renhållningen och för sina blomsteruppsättningar.

Strömstads kommun har genom kommunens föreskrifter Åläggande om gångbanerenhållning (antagen av Kommunfullmäktige 1995-12-14, reviderad av Kommunfullmäktige 2012-02-16 § 16) ålagt fastighetsägaren att hålla angränsande gångbaneutrymme rent för skräp, växtlighet, snö och is, inom detaljplanlagt område där kommunen är huvudman, 3§, lag (1998:814) med särskilda bestämmelser om gaturenhållning och skyltning. Tillsynsansvaret ligger hos miljö- och byggförvaltningen.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2020-01-29

Sammanfattning av ärendet

Liberalerna Strömstad har inkommit med en motion där de föreslår att Strömstads kommun formar en strategi som kan omsättas i praktisk handling för konceptet Strömstad Sveriges renaste kommun.

Kommunfullmäktige beslutade att remittera motionen till Kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslutade att remittera motionen till Tekniska nämnden för yttrande.

Beslutsunderlag

Tekniska nämndens beslut 2019-11-11 § 86

Tjänsteskrivelse 2019-10-18 av gatu chef Conny Hansson

Tjänsteskrivelse 2019-10-29 av gatu chef Conny Hansson

Kommunfullmäktiges beslut 2019-06-18 § 176

Motion om Strömstad Sveriges renaste kommun från Liberalerna, 2019-05-06

Bilaga till motion Strömstad, Sveriges renaste kommun

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2019-12-11 § 285

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut

att föreslå kommunfullmäktige besluta

att avslå motionen då kommunen redan har en väl fungerande renhållning.

Förslag till beslut under sammanträdet

Lars Tysklind (L) yrkar, med instämmande från Ola Persson (M), Åsa Torstensson (C) och Bengt Bivrin (MP), bifall till motionen.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på arbetsutskottets förslag och Lars Tysklinds förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Omröstning begärs. Kommunstyrelsen godkänner följande beslutsgång. Ja-röst för bifall till arbetsutskottets förslag. Nej-röst för Lars Tysklinds förslag. Med 6 ja-röster för att bifalla arbetsutskottets förslag mot 5 nej-röster för att avslå arbetsutskottets förslag beslutar kommunstyrelsen att bifalla arbetsutskottets förslag.

Omröstningsresultat

Med 6 ja-röster för att bifalla arbetsutskottets förslag mot 5 nej-röster för Lars Tysklinds förslag beslutar kommunstyrelsen att bifalla arbetsutskottets förslag.



Nr	Ledamot	Parti	Nr	Ersättare	Parti	Ja	Nej
1	Kent Hansson	S	1			X	
2	Mats Granberg	S	2			X	
3	Leif Andersson	S	3			X	
4	Rose Marie Fagerberg	KD	4	Anders Ekström	KD	X	
5	Marielle Alvdal	FI	5			X	
6	Mattias Gustafsson	SD	6			X	
7	Lars Tysklind	L	7				X
8	Mikael Cederbratt	M	8				X
9	Marie Edvinsson Kristiansen	M	9	Ola Persson	M		X
10	Åsa Torstensson	C	10				X
11	Bengt Bivrin	MP	11				X
	Summa					6	5

Beslutet skickas till

Diariet



KS/2019-0484

KS § 13 Besök av styrgruppen för Bohusbanan 2.0

Kommunstyrelsens beslut

att notera informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Kommunalrådet vid Uddevalla kommun Jarmo Uusitalo, tågexpert Per Corshammar och näringslivschef vid Uddevalla kommun Anders Brunberg informerar om samarbete för Bohusbanan. De redogör för sitt arbete för att få in Bohuslän i Trafikverkets nationella plan, förslag på möjliga järnvägskorridorer samt vad det skulle få för konsekvenser för kommunen.

Beslutet skickas till

Diariet



KS § 14 Styrdokument för fastställelse av borgensavgift

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige

att föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta förslag till styrdokument för beräkning av årliga borgensavgifter och bestämma årlig avgift för AB Strömstadbyggen.

Sammanfattning av ärendet

Från den 1 januari 2011 gäller ny lagstiftning för de allmännyttiga kommunala bostadsaktiebolagen. Utöver att ett kommunalt bostadsaktiebolag i allmännyttigt syfte ska förvalta fastigheter i vilka bostadslägenheter upplåts med hyresrätt, ska de kommunala bostadsaktiebolagen bedriva sin verksamhet enligt affärsmässiga principer. Detta förutsätter att kommunen ställer marknadsmässiga avkastningskrav på sitt bostadsaktiebolag. Därför undantas bolagen från reglerna i kommunallagen gällande självkostnadsprincipen och förbudet mot att driva företag i vinstsyfte. Kommunen ska agera på samma sätt som en jämförbar privat ägare av ett motsvarande privat bostadsbolag. Samma krav på affärsmässighet ska ställas på de kommunala bostadsaktiebolagen som på övriga företag på bostadsmarknaden. Kravet på affärsmässighet innebär även att relationerna mellan kommunen och bolaget måste vara konsekvent affärsmässiga och deras respektive ekonomier hållas åtskilda så att någon subventionering eller värdeöverföring i endera riktningen inte sker. Detta innebär att villkoren för AB Strömstadbyggen måste vara affärsmässigt bestämd.

EU:S STATSSTÖDSREGLER

Reglerna om att en kommuns borgen för, ett kommunalt bostadsaktiebolag måste vara affärsmässigt betingat, grundar sig på EU:s statsstödsregler. Med statsstöd avses alla insatser av ekonomisk art som snedvrider eller hotar att snedvrider konkurrensen genom att gynna eller ge en ekonomisk fördel för visst företag eller viss produktion. Bedömningen av om ett kommunalt företag har en ekonomisk fördel av en åtgärd som en kommun vidtar, sker utifrån principen om den marknadsekonomiske investeraren. En åtgärd vidtagen av kommunen innebär en ekonomisk fördel om en privat investerare inte skulle ha utfört åtgärden ifråga på samma villkor.

Bestämmelserna i EU-fördraget innebär att avgiften måste vara marknadsmässig för att inte bryta mot statsstödsreglerna. Lag om allmännyttiga kommunala bostadsbolag sätter en gräns för hur hög avgiften kan vara i syfte att förhindra värdeöverföring från bostadsbolaget till kommunen. Lagen sätter även en gräns för hur låg avgiften kan vara för att förhindra att kommunen subventionerar bostadsbolaget.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2020-01-29

För att det motsvarande marknadspriset för garantin ska kunna fastställas bör hänsyn tas till garantins och det underliggande lånets egenskaper såsom transaktionsbeloppet, transaktionens varaktighet, den säkerhet som ställs av låntagaren och andra erfarenheter som påverkar återbetalningsgraden, sannolikheten för att låntagaren inte kan betala på grund av sin ekonomiska ställning, verksamhetssektor och framtidsutsikter samt andra ekonomiska villkor. I praktiken innebär detta:

- Bolagets uppskattade finansieringskostnader utan borgen ska utgöra underlag för hur borgensavgiften beräknas.
- Borgensavgiften ska vara kopplad till den enskilda krediten då borgensavgiftens storlek beror på när i tiden borgen tecknas och underliggande credits löptid och belopp.

Borgensavgiftens storlek ska beräknas utifrån vad det specifika bolaget kunnat finansiera sig till utan kommunal borgen. Det innebär att kommunen vid borgenstecknandet måste ha ett underlag på till vilken kreditmarginal bolaget skulle ha finansierat sig till utan borgen för att kunna beräkna skillnaden mellan denna kreditmarginal och den kreditmarginal som faktiskt erhöles med kommunal borgen.

- Om jämförelse görs med förutsättningen att bostadsbolaget lånar upp med pantbrev som säkerhet ska i den mån bostadsbolaget de facto inte har uttagna pantbrev även borgensavgiften innehålla en kompensation av fördelen att inte betala stämpelskatten om 2 % för uttag av pantbrev.

PROCESS

Processen vid fastställande av borgensavgiften bör utformas så att beslutet om borgensavgiftens storlek kan fattas i anslutning till den enskilda upplåningen. Kommunfullmäktige fattar principiella beslut om borgensramar, maximal löptid på borgen och att borgensavgiften ska vara marknadsmässig. Ekonomichefen fastställer löpande nya avgifter vid tecknande av borgen inom borgensram och enligt modellen i detta styrdokument.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2020-01-09

Förslag till Styrdokument för Riktlinjer och regler för beräkning av borgensavgift
Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2020-01-22 § 20**Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut**

att föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta förslag till styrdokument för beräkning av årliga borgensavgifter och bestämma årlig avgift för AB Strömstadbyggen.

Beslutet skickas till

Diariet



KS/2020-0063

KS § 15 Ägartillskott AB Strömstadlokaler 2019

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige

att föreslå kommunfullmäktige besluta

att tillskjuta ett villkorat aktieägartillskott om 20 mnkr till AB Strömstadlokaler som är destinerade till amortering av lån.

att samtidigt reducera AB Strömstadlokalers borgensram med 20 mnkr.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsens ordförande har i förbindelse med ett lån till AB Strömstadlokaler på 50 mnkr som förfaller i mitten av februari framfört möjligheten att amortera skulder.

Alla lån som löper i Kommuninvest kan enbart amorteras i förbindelse med förfall. Nu finns den möjligheten och det sammanfaller bra med det goda resultat kommunen ser ut att kunna presentera samt att Strömstads kommun i goda ekonomiska tider visar att vi har en aktiv skuldhantering som medför att kommunen sakta men säkert kan kliva ner från positionen som mest belånade kommun per invånare. En sådan amortering betyder att kommunkoncernens reella skuld reduceras med cirka 1 500 kronor per invånare.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2020-01-22 § 23

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut

att föreslå kommunfullmäktige besluta

att tillskjuta ett aktieägartillskott om 20 mnkr till AB Strömstadlokaler som är destinerade till amortering av lån.

att samtidigt reducera AB Strömstadlokalers borgensram med 20 mnkr.

Förslag till beslut under sammanträdet

Anders Ekström (KD) yrkar på att tillskjuta ett villkorat aktieägartillskott om 20 mnkr till AB Strömstadlokaler som är destinerade till amortering av lån.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition mellan arbetsutskottets förslag och Anders Ekströms förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Anders Ekströms förslag.

Beslutet skickas till

Diariet



KS/2020-0057

KS § 16 **Investeringsramar och borgen för bolagen 2020**

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige

att föreslår kommunfullmäktige besluta

att fastställa investeringsram 2020 för AB Strömstadbyggen till 61,05 Mkr plus överföring av ram från 2019 på 0,875 Mkr till totalt 61,925 Mkr.

att fastställa investeringsram 2020 för AB Strömstadlokaler till 105 Mkr plus överföring av ram från 2019 på 10 Mkr till totalt 115 Mkr.

att fastställa investeringsram 2020 för AB StrömstaNet till 12,6 Mkr.

att såsom för egen skuld ingå borgen för

- AB Strömstadsbyggen:s låneförpliktelser upp till ett högsta lånebelopp om 924,6 Mkr, jämte därpå löpande ränta och kostnader.

- AB Strömstadslokaler:s låneförpliktelser upp till ett högsta lånebelopp om 518,5 Mkr, jämte därpå löpande ränta och kostnader. (Korrigerat i enlighet med ärende KS/2020-0063)

- AB StrömstaNet:s låneförpliktelser upp till ett högsta lånebelopp om 100 Mkr, jämte därpå löpande ränta och kostnader.

Sammanfattning av ärendet

Investeringarna är i det väsentliga nödvändiga för att varsamheterna ska nå sina mål och vi ska lösa efterfrågan efter verksamhetslokaler, fibernät och bostäder.

Kommuninvest önskar att kommunen gör tydliga beslut om borgensåtagande för de kommunala bolagen. Med starka och tydliga borgensbeslut kan Kommuninvest låna upp kapital till bästa marknadsvillkor. Beslutet ska formuleras som en proprieborgen ” Kommunfullmäktige beslutar, att såsom för egen skuld ingå borgen för AB:s låneförpliktelser upp till ett totalt högsta lånebelopp om kr, jämte därpå löpande ränta och kostnader.”

Detta innebär att kommunens borgensåtagande är ett strikt juridiskt ansvar för bolagens lån, om de inte kan uppfylla gällande lånevillkor.

Genom att behålla befintliga ramar från 2019 vill inte kommunkoncernen utöka sin skuldbörda.

Av bolagets ägardirektiv framgår krav på soliditet och resultat som ska beaktas av bolagsstyrelsen i kommande investeringsbeslut.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelsen

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2020-01-29 § 26



Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut

att föreslår kommunfullmäktige besluta

att fastställa investeringsram 2020 för AB Strömstadbyggen till 61,05 Mkr plus överföring av ram från 2019 på 0,875 Mkr till totalt 61,925 Mkr.

att fastställa investeringsram 2020 för AB Strömstadlokaler till 105 Mkr plus överföring av ram från 2019 på 10 Mkr till totalt 115 Mkr.

att fastställa investeringsram 2020 för AB StrömstaNet till 12,6 Mkr.

att såsom för egen skuld ingå borgen för

- AB Strömstadsbyggen:s låneförpliktelser upp till ett högsta lånebelopp om 924,6 Mnkr, jämte därpå löpande ränta och kostnader.

- AB Strömstadslokaler:s låneförpliktelser upp till ett högsta lånebelopp om 518,5 Mnkr, jämte därpå löpande ränta och kostnader. (Korrigerat i enlighet med ärende KS/2020-0063)

- AB StrömstaNet:s låneförpliktelser upp till ett högsta lånebelopp om 100 Mnkr, jämte därpå löpande ränta och kostnader.

Beslutet skickas till

Diariet



KS/2019-0489

KS § 17 Överföring av investeringar från 2019 till 2020

Kommunstyrelsens beslut

att investeringsmedel för pågående projekt om 1 258 tkr förs över till 2020.

Sammanfattning av ärendet

Kommunledningsförvaltningen föreslår att investeringsmedel för pågående projekt överförs från investeringsbudgeten 2019 till investeringsbudgeten 2020 enligt sammanställningen i tjänsteskrivelse 2020-01-08.

Totalt överförs medel om 1 258 tkr.

	Utfall 2019	Budget 2019	Återstår 2019	Överförs till 2020
70119 KS IT Nätsäkerhet		200 000	200 000	200 000
70218 Aktivitetsyta Skee		200 000	200 000	160 000
70219 KS IT Förbrukningsinv o utveck	111 935	200 000	88 065	70 000
70411 Systemutveckl centrala system	1 005 842	1 310 000	304 158	304 000
70419 KS Digitalisering, bank-id		700 000	700 000	100 000
70619 KS E-handelssystem	25 196	300 000	274 805	274 000
70719 KS Skatepark		150 000	150 000	150 000
Summa:				1 258 000

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2020-01-08 av controller Carina Dalenius
Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2020-01-15 § 3

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut

att investeringsmedel för pågående projekt om 1 258 tkr förs över till 2020.

Beslutet skickas till

Lenita Tengström, ekonom
Carina Dalenius, controller
Diariet



KS/2007-0037

KS § 18 **Fördjupad översiktsplan (FÖP) Strömstad-Skee - Beslut om utställning**

Kommunstyrelsens beslut

att godkänna FÖP Centrum-Skee, daterad 2020-01-08 för utställning enligt 3 kap 7 § plan- och bygglagen.

Reservationer och särskilda uttalanden

Åsa Torstensson (C) och Bengt Bivrin (MP) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande, **se bilaga 1-2**.

Sammanfattning av ärendet

Planförslaget har varit på samråd hösten 2018. Samrådsredogörelse godkändes av kommunstyrelsen 2019-04-10. Som följd av kommunstyrelsens tilläggsbeslut upprättades en reviderad samrådsredogörelse, daterad 2019-05-22, vilken sedan dess har funnits tillgänglig på kommunens webbsida.

Ändringar av FÖP mellan samråd och utställning framgår i allt väsentligt av samrådsredogörelsen. Efter maj 2019 har ett par ställningstaganden tillkommit efter fördjupade naturinventeringar:

- Föreslaget bostadsområde norr om Körnebacksvägen i Seläter behövde utredas mer. Slutsatsen är att området kan ligga kvar oförändrat i utställningsversionen.
- Utbyggnadsområde för bostäder söder om Seglarbyn samt Gåseberget stryks på grund av höga naturvärden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2020-01-08 av översiktsplanerare Björn Richardsson
Förslag till utställningshandlingar, beskrivningar och kartor daterade 2020-01-08, jämte 12 bilagor

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2020-01-29 §

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut

att godkänna FÖP Centrum-Skee, daterad 2020-01-08 för utställning enligt 3 kap 7 § plan- och bygglagen.

Förslag till beslut under sammanträdet

Bengt Bivrin (MP) yrkar

1. att bostadsområdet öster om Körnebacksvägen i Seläter ska utgå
2. utvecklingsområdet för verksamheter (30) Bastekärr Norra ska utgå.
3. parkeringsytorna mellan Kärleksudden och den kommande Skejtparken skall läggas till som möjlig plats för bostäder.
4. Södra och Norra Mällbyhöjden ska skjutas på framtiden. Det östligaste delområdet (nr 15) ska utgå helt.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2020-01-29

Åsa Torstensson (C) yrkar att det anges tydligare i FÖP att det ges möjligheter till byggnationer utanför detaljplanelagda områden för att ge möjlighet till bostadsbyggande på landsbygden.

Mats Granberg (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen bifaller eller avslår Bengt Bivrens yrkande nr 1 och finner att Kommunstyrelsen avslår yrkandet.

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen bifaller eller avslår Bengt Bivrens yrkande nr 2 och finner att Kommunstyrelsen avslår yrkandet.

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen bifaller eller avslår Bengt Bivrens yrkande nr 3 och finner att Kommunstyrelsen avslår yrkandet.

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen bifaller eller avslår Bengt Bivrens yrkande nr 4 och finner att Kommunstyrelsen avslår yrkandet.

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen bifaller eller avslår Åsa Torstenssons yrkande och finner att Kommunstyrelsen avslår yrkandet.

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag och finner att så sker.

Beslutet skickas till

Miljö- och byggnämnden; mbn.diarie@stromstad.se

Diariet

**Bilaga 1****Skriftlig reservation från Centerpartiet till Kommunstyrelsen 20200129, ärende 17, FÖP- Fördjupad översiktsplan- Strömstad - Skee.****Det måste framgå av aktuell FÖP Strömstad - Skee att politiken även önskar nybyggnation av bostäder på landsbygden, utanför detaljplanelagt område!**

Inledningsvis vill Centerpartiet, genom undertecknad, vara tydlig med att det är positivt att, det i långbänk utdragna, arbetet med den fördjupade översiktsplanen Strömstad - Skee nu äntligen går till utställning! I de nu aktuella skrivningarna och underlag finns bla möjliga nya bostadsområden i Skee inarbetat vilket Centerpartiet påpekat behov av. Dock anser Centerpartiet vikten av att FÖP anger i positiva skrivningar möjligheter till nybyggnation och till nya bostäder utanför detaljplanelagt område för att tydligare visa på vikten av bostadsbyggande och bostäder även på landsbygden! I FÖP anges, att av tillkommande bostäder ska 75% byggas inom FÖP-området för Strömstad-Skee, vilket från dagsläget innebär ett tillskott med 1500 invånare. Det innebär trots allt att 25% av tänkta nybyggnationer av bostäder ska ske utanför planlagt område. Dock anser Centerpartiet att det, tydligt, nu i den aktuella FÖP:en ska framgå att det så ska kunna ske och att det är positivt.

Centerpartiet anser det olyckligt med formuleringar som i praktiken innebär att de som önskar bygga utanför planlagt område inte ska göra sig besvär med sådana ansökningar. Denna FÖP är ju både ledande för enskilda personer och för tjänstepersoners bedömningar om hur politiken önskar se utvecklingen på landsbygden!

Se nedan den aktuella text som vi i Centerpartiet vill hänvisa till för att visa på att dessa formuleringar inte på något sätt kan tolkas att det finns utrymme eller intresse från politikens sida att bejaka byggnation av bostäder på landsbygden utanför planlagt område!

//Generella rekommendationer

Eftersom högt bebyggelsetryck råder inom FÖP-området kan krav på detaljplan komma att ställas även då det inte handlar om ny samman- hållen bebyggelse inom utpekade utredningsområden.

Förutom de områdesspecifika rekommendationerna ska de generella rekommendationerna formulerade i planen följas och fungera som riktlinjer vid fortsatta ställningstaganden vid prövning av detaljplaner och förhandsbesked. De generella rekommendationerna gäller inom hela planområdet.

Enstaka byggnader utanför detaljplanelagda områden

Nya enstaka byggnader som prövas utan detaljplan ska placeras och utformas med stor hänsyn till landskapet, terrängen, kulturvärdena på platsen och omkringliggande bebyggelse.



Riktlinjer vid prövning:

- Ny bebyggelse ska inte placeras i exponerade och vindutsatta lägen.
- Ny bebyggelse ska placeras och utformas så att karaktärsdragen i det aktuella landskapsavsnittet bibehålls.
- Ny bebyggelse ska inte tillkomma på brukningsvärd jordbruks- mark utanför utpekade utvecklingsområden.
- Ny bebyggelse ska lokaliseras så att jordbruk och djurhållning inte försvåras.
- Ny bebyggelse ska placeras med hänsyn till natur- och kultur- miljövärden.//

Därför lade undertecknad, Åsa Torstensson ks-ledamot för Centerpartiet, följande yrkande vilket majoriteten valde att avslå!

-Att det anges tydligare i FÖP Strömstad - Skee, att det ges möjlighet till nybyggnation utanför detaljplanelagt område, för att ge möjligheter till bostadsbyggande på landsbygden.

Åsa Torstensson (C)



Bilaga 2



RESERVATION

Jag reserverar mig mot beslutet att avslå mina ändringsyrkanden på utställningsversionen av Fördjupad Översiktsplan Strömstad-Skee.

Miljöpartiet de gröna ser i stora hela positivt på den föreliggande utställningsversionen av FÖP Strömstad-Skee. Vi vill dock se fyra ändringar, vilket vi framförde redan då kommunstyrelsen behandlade samrådsredogörelsen 2019-04-10.

Våra yrkanden, med motiveringar:

- (1) att bostadsområdet öster om Körnebacksvägen i Seläter ska utgå.

Vi anser fortfarande att det som är kvar av naturen i området bör sparas. 25 villatomter är inte motiv nog. Dessutom är lokaliseringen sådan att den skapar ett bilberoende boende.

- (2) att utvecklingsområdet för verksamheter (30) Bastekärr Norra ska utgå.

Värdefull jordbruksmark, som vi anser ska sparas för framtidens behov. Det finns tillräckligt med tillgängliga, redan detaljplanerad och med vägar byggda, i Bastekärr för behoven inom överskådlig tid.

- (3) att parkeringsytorna mellan Kärleksudden och den kommande Skejtparken skall läggas till som möjlig plats för bostäder.

Det är god stadsutveckling att förtäta staden. Bullerproblematiken från Oslovägen går att lösa.

- (4) att Södra och Norra Mällbyhöjden ska skjutas på framtiden. Det östligaste delområdet (nr 15) ska utgå helt.

Vi anser att bostadsförsörjningen kan lösas utan att ta i anspråk dessa områden i närtid. Initialkostnaderna för att exploatera områdena bedömer vi som omfattande. Det östligaste området utnyttjas idag, som också framgår av FÖP:en, flitigt av friluftslivet och består av skyddsvärd lövskog samt och kulturminneslämningar.

Strömstad, 2020-01-29

Bengt Bivrin (MP)



KS/2019-0706

KS § 19 Ansökan om planbesked - Arken**Kommunstyrelsens beslut**

att lämna ett positivt planbesked, enligt 5 kap 2 § PBL, med beaktande av de synpunkter som redovisas i Start PM daterat 2019-12-04

att påbörja planarbetet omgående

att planen bedöms kunna antas senast 2021-12-31

att uppdra åt förvaltningen att teckna planavtal med sökanden när planarbetet inleds.

Avgift

Av kommunfullmäktige antagen taxa:

Planbesked: 13 950:-

Planbesked: 13 950:-

Beslutsmotivering

Då det inte längre föreligger något kommunalt behov av att hyra lokaler för forskoleverksamhet på fastigheten bedömer förvaltningen att det är lämpligt att skapa möjligheter för en långsiktig och ändamålsenlig användning av fastigheten genom att ändra detaljplanen i huvudsak enligt inlämnad ansökan.

Jäv

På grund av jäv deltar inte Anders Ekström (KD) i beslutet i detta ärende.

Sammanfattning av ärendet

I ansökan redovisas en önskan om att ändra användning från barnstuga till seniorboende. Sökande önskar också en större byggrätt på fastigheten så att tillbyggnad av befintligt hus medges.

Beslutsunderlag

Ansökan om planbesked, ankomststämplad 2019-10-10

Start PM daterat 2019-12-04

Tjänsteskrivelse 2019-12-04

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2020-01-29 § 27

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut

att lämna ett positivt planbesked, enligt 5 kap 2 § PBL, med beaktande av de synpunkter som redovisas i Start PM daterat 2019-12-04

att påbörja planarbetet omgående

att planen bedöms kunna antas senast 2021-12-31



att uppdra åt förvaltningen att teckna planavtal med sökanden när planarbetet inleds.

Avgift

Av kommunfullmäktige antagen taxa:

Planbesked: 13 950:-

Planbesked: 13 950:-

Beslutet skickas till

Nilsson Park Förvaltning AB, Skeppsholmsgatan 2, 442 35 Kungälv

Miljö- och byggnämnden; mbn.diarie@stromstad.se

Diariet



KS/2019-0731

KS § 20 Förfrågan om krav på totalförbud för privatpersoner att använda fyrverkerier

Kommunstyrelsens beslut

att ställa sig bakom förfrågan från Södertälje kommun.

Reservationer och särskilda uttalanden

Mattias Gustafsson reserverar sig mot beslutet.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen i Södertälje söker stöd från Sveriges kommuner för en framställan till Regeringen om nationellt totalförbud för privatpersoner att använda fyrverkerier samt ett förbud mot all fyrverkeriförsäljning till privatpersoner. Möjligheten för olika myndigheter, organisationer och föreningar att få tillstånd av polismyndigheten att använda fyrverkeri vid större evenemang ska kvarstå. Avsikten är en gemensam skrivelse till regeringskansliet för att kräva sådant totalförbud för privatpersoner.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2020-01-07

Förfrågan från Södertälje kommun

Skrivelse från Södertälje kommun

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2020-01-29 §

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut

att ställa sig bakom förfrågan från Södertälje kommun om stöd för en begäran om nationellt förbud mot privatpersoners användning av fyrverkerier.

Förslag till beslut under sammanträdet

Marielle Alvdal (FI) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Mattias Gustafsson (SD) yrkar avslag på arbetsutskottets förslag.

Lars Tysklind (L) yrkar på att förkorta arbetsutskottets förslag till att ställa sig bakom förfrågan från Södertälje kommun.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på Mattias Gustafssons förslag och Lars Tysklinds förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Lars Tysklinds förslag.

Beslutet skickas till

Södertälje kommun

Diariet



KS/2019-0662

KS § 21 **Svar på - Medborgarförslag om att
kommunen köper eller använder befintliga
bostäder för att hyra ut till lärare som kan
tänka sig att jobba i Strömstad**

Kommunstyrelsens beslut
att avslå medborgarförslaget.

Beslutsmotivering

Intentionen i medborgarslaget är bra men kommunen kan inte särbehandla vissa yrkesgrupper inom arbetsplatsen.

Sammanfattning av ärendet

En medborgare har inkommit med ett medborgarförslag där han föreslår att kommunen köper eller använder redan befintliga bostäder för att hyra ut till lärare som kan tänka sig att jobba i Strömstad.

Kommunfullmäktige beslutade 2019-12-12 § 240 att remittera motionen till kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Kommunfullmäktiges beslut 2019-12-12 § 240

Medborgarförslag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2020-01-15 § 5

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut

att avslå medborgarförslaget.

Beslutet skickas till

Förslagsställaren

Kommunfullmäktige

Diariet



KS/2019-0082

KS § 22 **Anmälningsärende - Samordningsförbundet
Väst (sof) - 2019**

Kommunstyrelsens beslut

att notera anmälningsärendena till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Anmälningsärenden:

1. Samordningsförbundet Västs styrelseprotokoll 2019-11-25 och verksamhetsplan med budget 2020, KS/2019-0082
2. Granskningsrapport delårsbokslut Fyrbodals kommunalförbund 2019 samt mötestider 2020, KS/2019-0224
3. Tekniska nämndens beslut om ersättare i Handikapp- och pensionärsrådet, KS/2019-0454
4. Delegationsbeslut om Strömstad kommuns öppethållande vid större helger 2020, KS/2019-0588
5. Delegationsbeslut om direktupphandling av rättsdatabas för samtliga förvaltningar, KS/2019-0710
6. Fyrbodals kommunalförbunds beslutade årshjul 2020 samt direktionsmötesutdrag 2019-12-12, KS/2019-0725

Beslutet skickas till

Diariet



KS § 23 Strömstad 3:16 - (del av Bojarskolan) detaljplan

Kommunstyrelsens beslut

att uppdra åt miljö- och byggförvaltningen att upprätta en detaljplan för att möjliggöra ny gymnastik- och matsal samt tillhörande parkering för Bojarskolan

att nuvarande området som idag är fotbollsplan inte får tas i anspråk för trafiklösning.

att planarbetet ska påbörjas omgående

att detaljplanen bedöms kunna antas senast den 2020-06-16.

Sammanfattning av ärendet

Sedan den 8 mars 2017 arbetar miljö- och byggförvaltningen på uppdrag av kommunstyrelsen med en ny detaljplan för Strömstad 3:16 m fl (området Bojarskolan och Hällestrandsvägen) för att möjliggöra en utbyggnad av Bojarskolan. I sitt uppdrag till miljö- och byggförvaltningen har kommunstyrelsen valt att ta ett helhetsgrepp som möjliggör att skolan i framtiden kan utökas till både en två- och treparallellig skola.

Denna långsiktiga möjlighet skapas genom att Kecalvägen stängs av förbi Bojarskolan och ersätts med en ny väg utmed gamla Hällestrandsvägen. Ett programsamråd genomfördes för detaljplanen under juli 2018. Kommunstyrelsen beslutade den 13 mars 2019 att fortsätta planarbetet med samma inriktning, det vill säga att utöka skolområdet och att flytta biltrafiken till Hällestrandsvägen. Ett antagande av detaljplanen kan förväntas kunna ske under år 2020. Planförslaget innehåller dock flera komplexa frågor och den exakta tiden för ett möjligt antagande är osäker.

Samtidigt har skolan ett nära förestående behov av lokaler. En bygglovsansökan har utifrån detta behov lämnats in av Strömstadslokaler för byggnation av den nya gymnastik- och matsalen. Denna bygglovsansökan har av miljö- och byggförvaltningen bedömts som inte planenlig i förhållande till den nu gällande detaljplanen. Eftersom det är angeläget att byggnationen av den nya gymnastik- och matsalen kan påbörjas så snart som möjligt föreslår undertecknad, efter samråd med berörda förvaltningar och bolag, att detaljplanen delas upp i två etapper. Den etapp som omfattar gymnastik- och matsalsbyggnaden bör ges högsta prioritet och avgränsas på ett sådant sätt att kommunfullmäktige har möjlighet att anta detaljplanen innan sommaren.

Genom den ovanstående föreslagna etappindelningen har kommunen möjlighet att skapa förutsättningar för att meddela ett positivt bygglov för utbyggnaden för Bojarskolan samtidigt som det mer långsiktiga planarbetet fortgår. Därmed kan både kommunstyrelsens långsiktiga vision och skolans omedelbara behov av lokaler tillgodoses.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2020-01-29

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2020-01-23

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2020-01-29 § 29

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut

att uppdra åt miljö- och byggförvaltningen att upprätta en detaljplan för att möjliggöra ny gymnastik- och matsal samt tillhörande parkering för Bojarskolan

att planarbetet ska påbörjas omgående

att detaljplanen bedöms kunna antas senast den 2020-06-16.

Förslag till beslut under sammanträdet

Ordföranden Kent Hansson (S) yrkar, med instämmande från Ola Persson (M), på en tilläggsattsats att nuvarande området som idag är fotbollsplan inte får tas i anspråk för trafiklösning.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen bifaller eller avslår Kent Hanssons tilläggsyrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller tilläggsyrkandet.

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen beslutar enligt arbetsutskottets förslag och finner att så sker.

Beslutet skickas till

Miljö- och byggnämnden

Barn- och utbildningsnämnden

Strömstadslokaler

Diariet



KS/2019-0739

KS § 24 **Information om Strömstads kommuns möte
med länsstyrelsens gällande strandkyddet**

Kommunstyrelsens beslut

att notera informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Det pågår en översyn av strandkyddet och Strömstads kommun har blivit inbjudna att delta på ett arbetsgruppsmöte på länsstyrelsen. Lars Tysklind (L) och översiktsplanerare Björn Richardsson har utsetts som representanter för Strömstads kommun. De presenterar vad de kommer framföra vid mötet.

Beslutet skickas till

Diariet



KS/2020-0125

KS § 25 Övrig fråga från Åsa Torstensson (C)

Kommunstyrelsens beslut

att notera frågan till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Åsa Torstensson (C) frågar om kostnadsutredningen för om kommunen ska hyra in sig i Myrenanläggningen mot att restaurera nuvarande badhus är klar. Enligt tidigare uppgifter skulle den vara klar i december 2019. Hon uppger att kommunen måste sätta press på Kenneth Myrvold för att få svar på frågan.

Ordföranden Kent Hansson (S) uppger att kommunstyrelsens arbetsutskott har ett avtalat möte med Kenneth Myrvold onsdagen den 5 februari 2020 och kommer att ta upp frågan då.

Beslutet skickas till

Diariet