

# GRUNDKARTA över KYRKOSUND 1:52

Strömstads kommun, Västra Götalands län

Upprättad vid lantmäterikontoret i Strömstad år 2001 av:

*Bo Nilsson*  
Bo Nilsson

Framställd genom utdrag ur digital registerkartebas  
och digitalisering av äldre grundkarta

Mätclass: III-IV

Koordinatsystem:

I plan: 7,5 gon V 65:0 region 5

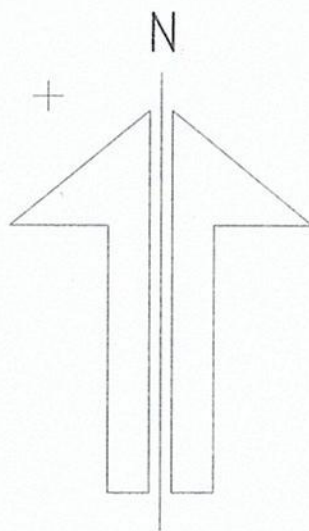
I höjd: Lokalt akt 14-TJÄ-750

Beteckningsstandard: motsv. TFA 4.6 B:5

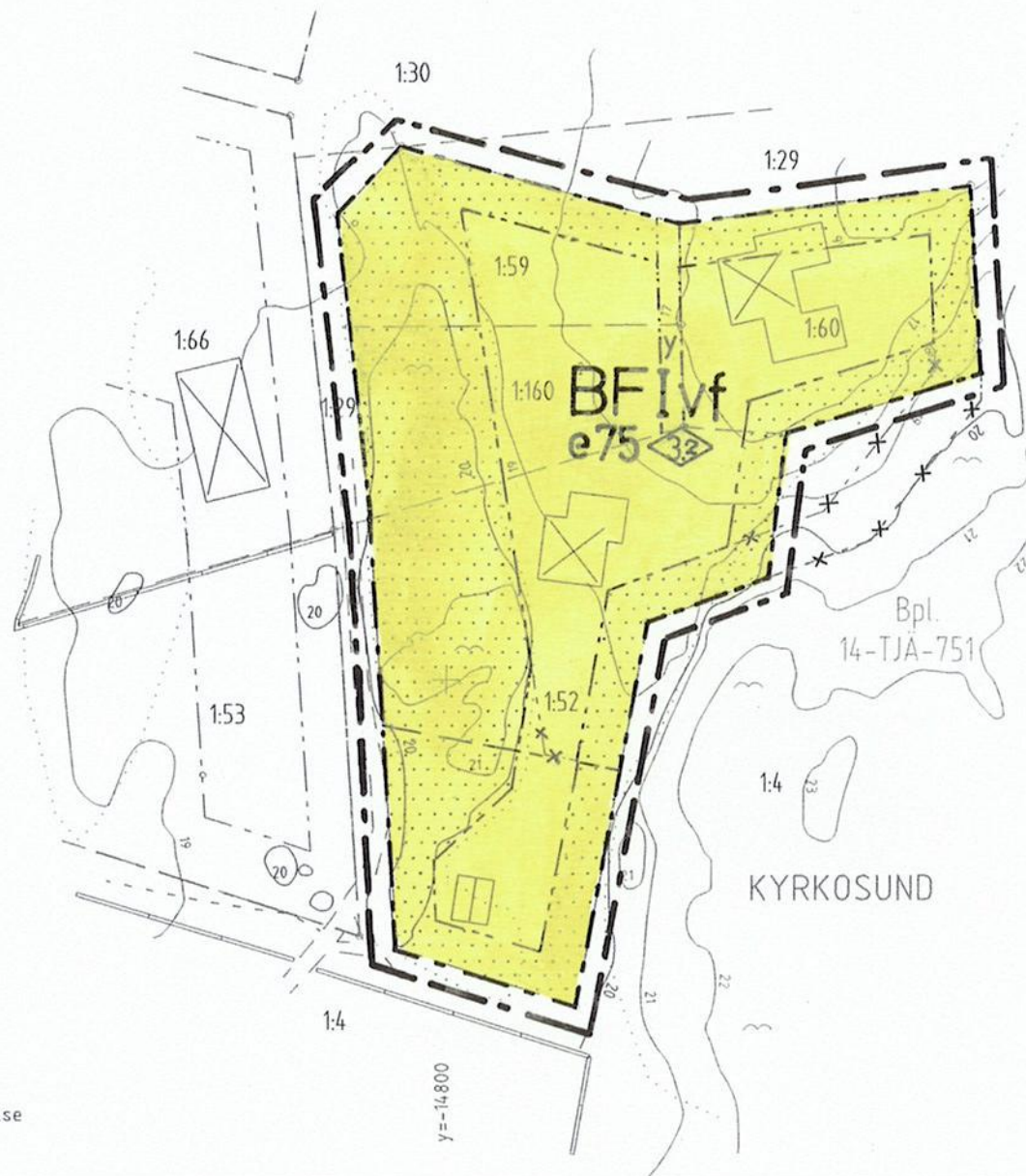
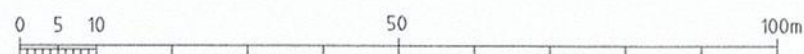
Fastighetsredovisningen gällande 2001-11-15  
Detaljredovisningen ej ajourförd

## GRUNDKARTEBETECKNINGAR

— — — — —	Traktgräns
— — — — —	Fastighetsgräns
.....	Gräns för ledningsrätt
.....	Gräns för gemensamhetsanläggning
.....	Servitutsgräns
☒ ☒ ☒	Byggnader (takkontur karterad)
☒ ☒ ☒	Byggnader (fasadlinje karterad)
☒	Skärmtak
— — — — —	Strandlinje
— — — — —	Väggkanter
— — — — —	Gångstig
△ ○ ○	Triangel- resp. polygonpunkter
+	Punkt i rutnät
KANEBO	Traktnamn
1:43 S:1	Registernummer
.....	Fornlämning
— — — — —	Luffledning, el- resp. tele
— — — — —	Staket
— — — — —	Stenmur
* * *	Barrskog resp. lövskog
//	Åker resp. äng
vy *	Vattenyta resp. myr
.....	Ägoslagsgräns
— — — — —	Stänt
— — — — —	Dike (mitt- resp. kantlinje)
— — — — —	Nivåkurvor
Shz	Mark- resp. sockelhöjd
o o	Vatten- resp. avloppsbrunn
— — — — —	Detaljplanegräns el. motsvarande
— — — — —	Användningsgräns
— — — — —	Egenskapsgräns
0000-00/00	Aktnummer för plan eller bestämmelse



Kartskala 1:1000



## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden som har nedanstående beteckningar:

### GRÄNSBETECKNINGAR

- — — — — Linje, som på kartan är ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- — — — — Användningsgräns
- — — — — Egenskapsgräns
- x — — — Utgående gränslinje

### ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

**BF** Bostad, friliggande

### UTNYTTJANDEGRAD

**e 00** Största tillåtna byggnadsarea per fastighet.  
Uthusbyggnad max byggarea 15 kvm.

### BEGRÄNSNING AV MARKENS BYGGANDE

☒ Marken får inte bebyggas

**y** Marken skall vara tillgänglig för utfart från fastigheten Kyrkosund 1:52

### PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- I** Högsta antal våningar
- v** Vind får inredas
- ◊ **0,0** Högsta byggnadshöjd. Uthus max 2,5 m.
- f** Sadeltak med taklutning 27-35 grader

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är fem år från den dag planen vinner laga kraft.

### ANTAGANDEHANDLING

Antagen i KF 2005-10-20 § 69. Laga kraft 2005-11-20

## PLANKARTA MED PLANBESTÄMMELSER

DETALJPLAN FÖR  
**KYRKOSUND 1:52 m. fl., SYDKOSTER**  
STRÖMSTADS KOMMUN, VÄSTRA GÖTALANDS LÄN

UPPRÄTTAD AV JERER ARKITEKTUR & TRÄDGÅRD, HAMBURGSUND

SVENNEBY 2004-12-01. Rev. 2005-05-20

*Conny Jerer*  
CONNY JERER  
Planarkitekt