

Anfögen av Kille/BN den 4/4 1990,

§

Laga kraft den 27/4 1990. 100

Handläggare:  
Arne Albertsson  
Tel: 031/81 45 28 el 0526/20403

ENKELT PLANFÖRFARANDE  
1990-03-16

Detaljplan för

ENBOSTADSEUS PÅ KILE 1:12

inom Ekenäs på Sydkoster i Strömstads kommun  
Göteborgs och Bohus län

## PLANBESKRIVNING

### FÖRSLAGSHANDLINGAR

Förslagshandlingar utgörs av planhandlingar:

- plankarta med bestämmelser
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning
- illustrationskarta

och av övriga handlingar:

- grundkarta
- fastighetsförteckning

### DETALJPLANENS SYFTE

Planens syfte är att komplettera befintlig villabebyggelse med en tomtplats för helårsbostad.

### BEFINTLIGA FÖRHÅLLANDEN

#### markanvändning

Planområdet som omfattar ca 1500 m<sup>2</sup> är beläget sydost om Kile 1:29 efter allmänna vägen ca 150 meter från Ekenäs brygga. All mark är i enskild ägo.

#### Planförhållanden

För området gäller detaljplan (byggnadsplan) fastställd 1964-11-09. Berört område utgör grönområde enligt detaljplanen.

### DETALJPLANENS INNEBÖRD

#### Områdets användning

Förslaget innebär att gällande detaljplan ändras så att ytterligare en tomt bildas för enbostadsändamål (helårs).

#### Miljökonsekvenser

Planändringen medför inga konsekvenser i miljöhänsen jämfört med vad gällande byggnadsplan innebär.

#### Teknisk försörjning

Avlopp kan anslutas till befintlig enskild anläggning öster om tomtplatsen. Vatten kan anslutas till kommunens nät nordost om infarten till byggnaden på Kile 1:29.

### GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden utgår 1 januari 2000.

*Arne Albertsson*  
Arne Albertsson

Lantmätare