



Tekniska nämndens sammanträdesprotokoll

Tid och plats	2023-06-13 kl 08.05-08.40,08.45-08.50 Kommunfullmäktiges sessionssal, Stadshuset
Närvarande	Se närvarolista
Justeringens tid och plats	2023-06-13
Paragrafer	75

Sekreterare

Ulla Hedlund

Ordförande

Ulf Gustafsson

Justerare

Morgan Gustafsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutande organ	Tekniska nämnden
Sammanträdesdatum	2023-06-13
Datum då anslaget sätts upp	2023-06-13
Datum då anslaget tas ned	2023-07-05
Protokollets förvaringsplats	Tekniska förvaltningen

Underskrift

Ulla Hedlund



Närvarolista

Beslutande

Ledamöter

Ulf Gustafsson (S), ordförande
Patric Larsson (M), 1:e vice ordförande
Morgan Gustafsson (SD), 2:e vice ordförande
Bengt Simonsson Fröjd (S)
Uno Nilsson (S)
Andreas Nikkinen (MP)
Tore Lomgård (C)

Tjänstgörande ersättare

Övriga närvarande

Ersättare

Hans Ahlgren (S)
Claes Nabrink (L)
Linda Nordin (FI)

Övriga deltagare

Roland Kindslätt, förvaltningschef
Anders Johansson, operativ chef gatu- och hamnverksamhet, deltar digitalt på distans
Niclas Samuelsson, hamnchef, deltar digitalt på distans
Ulla Hedlund, sekreterare



Innehåll

TN § 75	Strömstads 4:16 (Restaurang Pråmen) - tillsyn - överklagan	4
---------	--	---



**TN § 75 Strömstads 4:16 (Restaurang Pråmen) - tillsyn
- överklagan**

Ärende: TN/2022-0070

Tekniska nämndens beslut

att överklaga Miljö och byggnämndens beslut MBN § 111, 2023-05-17 avseende ärende MBN-2022-2724 i enlighet med bifogat överklagande daterat 2023-06-08.

att beslutet är enhälligt.

Denna paragraf förklaras omedelbart justerad.

Sammanfattning av ärendet

2022-11-22 anmälde Tekniska förvaltningen ett tillsynsärende till Miljö och byggförvaltningen.

Miljö och byggnämnden beslutade (MBN 2022-2724) 2023-05-17 att avskryva tillsynsärendet. Miljö- och byggnämnden bedömer i beslutet att Pråmen kräver bygglov då den är stadigvarande placerad vid kajanläggningen. Vidare konstaterar nämnden att Pråmen befunnit sig på samma plats under cirka 30 års tid och därför bedömer nämnden att möjligheten att ingripa med ett rättelseföreläggande enligt Plan och bygglagen (PBL) har preskriberats då det förflutit mer än 10 år sedan överträdelsen. Att Pråmen år 2016 flyttats för nödvändigt underhåll bedöms inte påverka preskriptionstiden.

Av Miljö- och byggnämndens beslut framgår att dess förvaltning gjort en annan bedömning. Förvaltningen föreslog nämnden besluta att förelägga Pråmens ägare att avlägsna restaurangpråmen senast inom 4 veckor från det att beslutet vunnit laga kraft.

Den 31 mars 2023 inkom restaurang Pråmens företrädare med ett skadeståndsanspråk riktat mot Strömstads kommun om ca 8 miljoner kronor med hänvisning till historiska värden och framtida uteblivna vinster. Om Pråmens verksamhet saknar erforderligt bygglov skulle det minska kommunens risk i en eventuell skadeståndprocess. Se vidare under juridiskt perspektiv.

Tekniska förvaltningen delar miljö- och byggförvaltningens inställning att möjligheten att ingripa inte har preskriberats. Med hänsyn till detta och mot bakgrund av det skadeståndsanspråk som inkommit föreslår tekniska förvaltningen att miljö- och byggnämndens beslut bör överklagas.

Tjänsteskrivelse har upprättats i samråd med advokat David Hertzman.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2023-06-12

Överklagande daterat 2023-06-08

Bilaga 1 till överklagandet.

Bilaga 2 till överklagandet.



Förslag till beslut

Tekniska förvaltningen föreslår tekniska nämnden besluta

att överklaga Miljö och byggnämndens beslut MBN § 111, 2023-05-17 avseende ärende MBN-2022-2724 i enlighet med bifogat överklagande daterat 2023-06-08.

Förslag till beslut under sammanträdet

Ajournering

Andreas Nikkinen (MP) begär ajournering av mötet för överläggningar i partigrupperna mellan kl 8.40-8.45.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på tekniska förvaltningens förslag och finner att tekniska nämnden beslutar i enlighet med förslaget.

Ordföranden frågar om beslutet är enhälligt om finner att tekniska nämndens beslut är enhälligt.

Beslutet skickas till

Miljö- och byggnämnden
Akten