

Förslag till byggnadsplan
för fritidsbebyggelse
för del av

NORRKÄRR 1²⁷ och KEBAL NORRA 1³

i Skee socken, Vette kommun,
Göteborgs och Bohus län.

Upprättat år 1964 av
Bohuskommunernas Byggnadskontor

Bohuslänsstyrelsens best. 11 juli 1964
5 2 28 65

BESKRIVNING

Planområdet ingår som område för fritidshus i en av Bohuskommunernas Byggnadskontor år 1964 upprättad generalplan för Vette Fritidscentrum.

För området gäller utomplansbestämmelser fastställda av länsstyrelsen den 24.1 1963.

Planområdet omfattar c:a 9,1 ha mark.

Området är beläget i anslutning till väg nr 1034 Strömstad - Seläter. Terrängen inom området utgöres i norr av öppen ängsmark som mot söder övergår i skogsmark. Längst i söder består marken av skogbevuxet berg. Med undantag av ett mindre hus finns ej någon bebyggelse inom området.

All mark ägs av kommunen.

Det är avsikten att kommunen skall exploatera hela området och att stugorna skall uthyras.

Områdets tillfart utgöres av en anslutningsväg från väg 1034. All parkering har föreslagits i särskilda parkeringsfickor utmed anslutnings-

vägen. Från denna utgår ett antal gångvägar kring vilka bebyggelsen grupperats. Endast i undantagsfall skall bilar tillåtas att köra fram till husen. Till badplatser, lekområden samt butik leder gångvägar helt skilda från körtrafik.

Skissförslag till de enskilda husens utformning bifogas detta planförslag. Husen har utformats så att största möjliga avskildhet erhålles för varje hus. Sålunda bildar husen norr om tillfartsvägen en vinkel i soligt väderstreck. Denna hustyp är rymlig vilket i förening med läget i god anslutning till lekområden gör hustypen lämplig för barnfamiljer. Söder om tillfartsvägen har föreslagits en mindre hustyp lämpad för icke barnfamiljer och ensamstående. Stugorna får genomgående hög standard med rinnande vatten och avlopp, kylskåp, el-kökplattor samt el-uppvärmning.

Förslag till vatten- och avloppsanläggningar samt vägar har utförts av Bohuskommunernas Byggnadskontor.

Erforderlig grundkarta med tillhörande handlingar upprättas av Allmänna Ingenjörbyråns lantmäteriafdelning.

Uddevalla den 26 oktober 1964

Gunnar Hammarström
chefsarkitekt SAR

Kopians likhet med originalet bestyrkes:

Hilda Nyman