

GRUNDKARTANS
BETECKNINGAR

x=41200

PLANKARTA

GRUNDKARTA över del av
HÄLLESTRAND 1:16, 1:62 mfl
i Strömstads kommun.

Upprättad vid Strömstads lantmäteridistrikt
år 1991 av:

Stellan Hermanson
Stellan Hermanson
distriktslantmätare
Grundkartan utgör kompletterat utdrag av
primärkarta blad 65 A/IV

Märklass III
Koordinatsystem:
I plan: 75 gon V 65:0 region 5
I höjd: RH 00

Beteckningsstandard: TFA 4.6 B:5 1992.06.29
Fastighetsredovisningen gällande 1992.02.10
Detaljredovisningen gällande 1992.02.10

Skala 1:1000
Dnr 025 91263

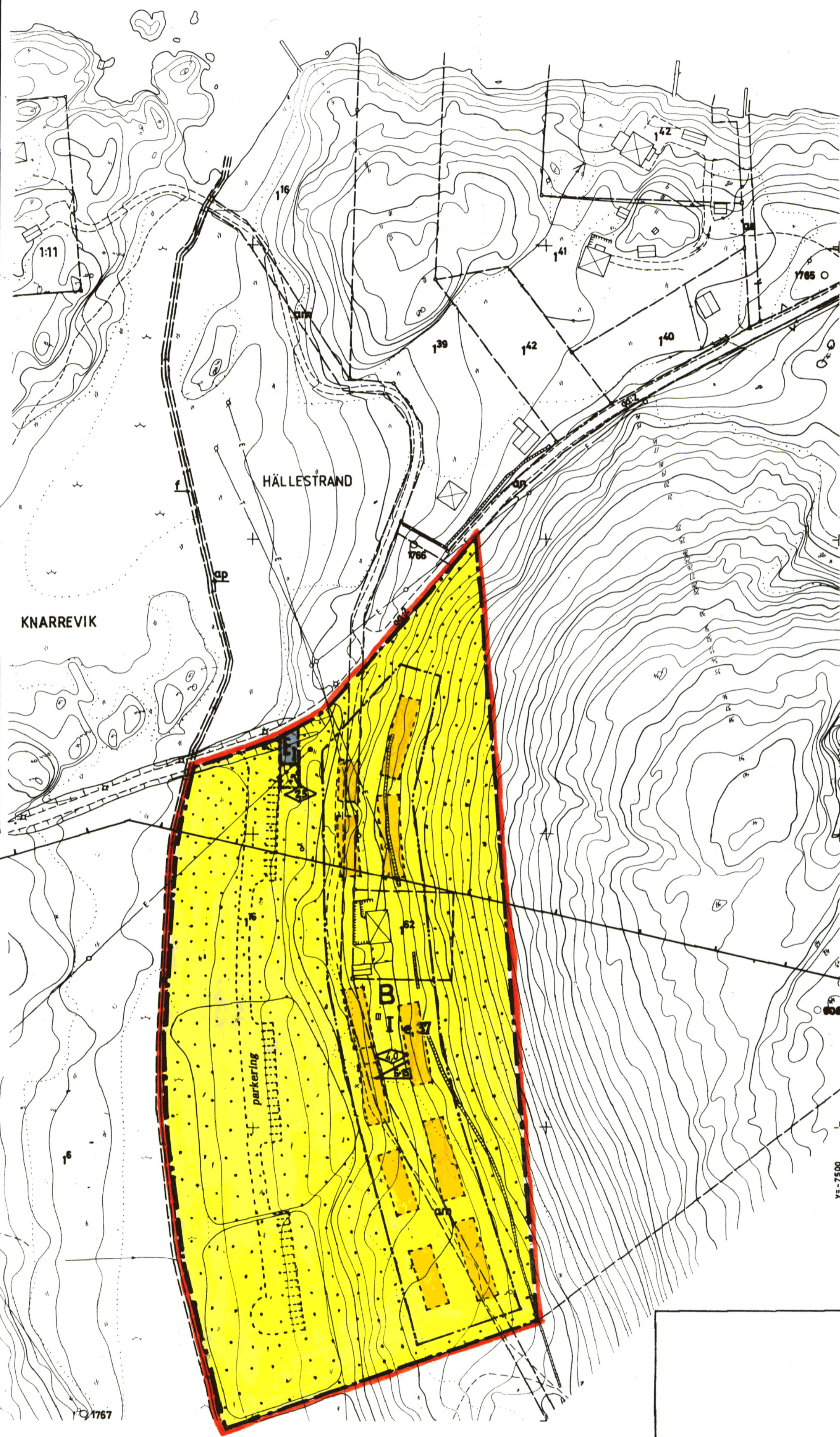
x=41000

GRUNDKARTEBETECKNINGAR

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Servitutsgräns
- Byggnader (takkontur karterad)
- Byggnader (sockeln karterad)
- Skärmtak
- Strandlinje
- Väg
- Gångstig
- Triangel- resp. polygonpunkt
- Punkt i rutnät
- Registernummer
- Fornlämning
- Luftledning, el resp. tele
- Staket
- Stenmur
- Stödmur
- Häck
- Barrskog, lövskog
- Aker, äng
- Myr
- Brunn
- Slätt
- Dike
- Avvägd höjd
- Nivåkurvor
- Agostagsgräns
- Bestämelsegräns
enl. 15 par. NVL.

x=40800

x=40700

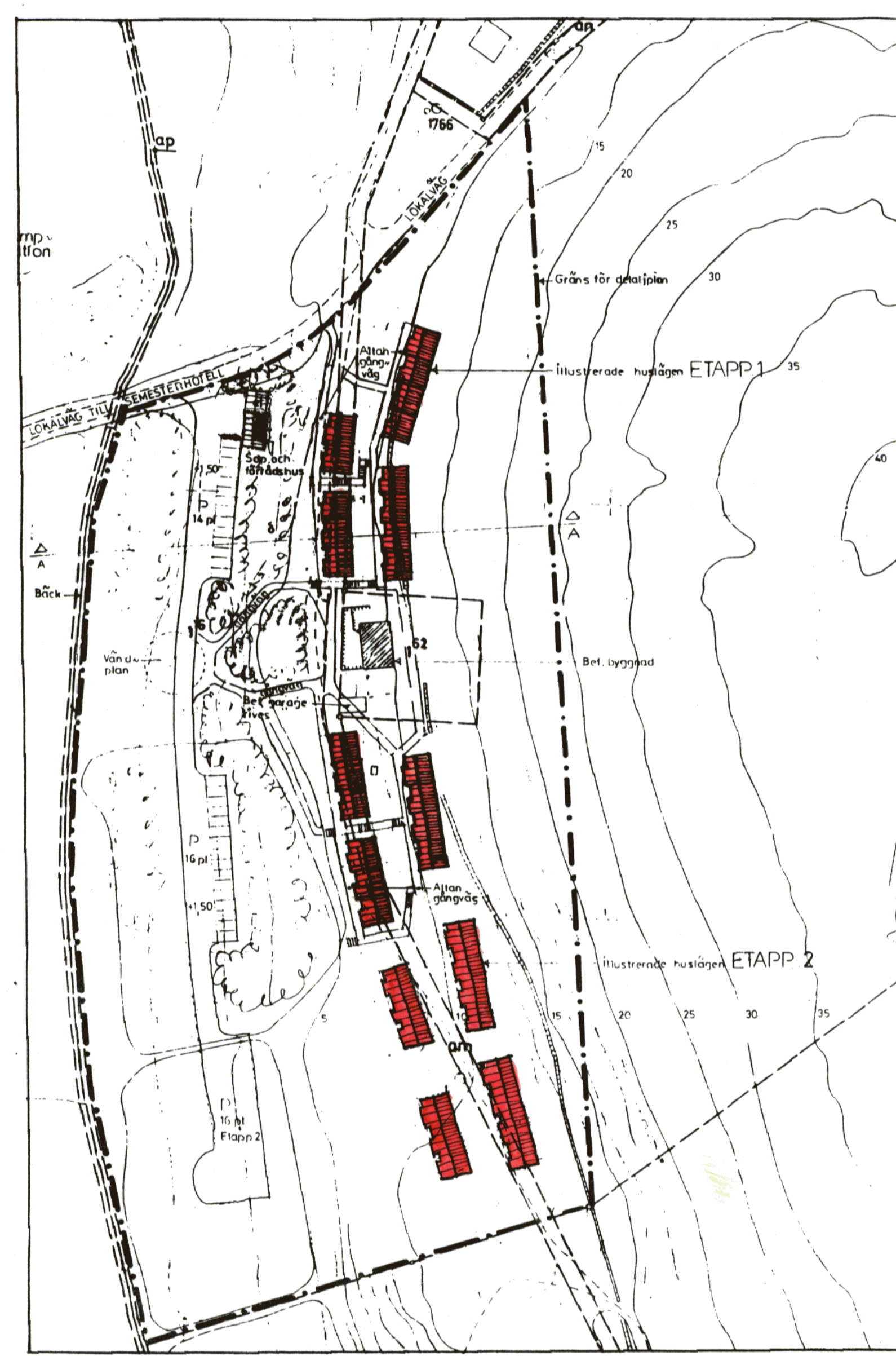


UPPLYSNINGAR

Planhandlingarna består av denna plankarta med bestämmelser och illustrationer samt planbeskrivning och genomförandebeskrivning.
Planen är upprättad enligt Plan- och Bygglagen (PBL)



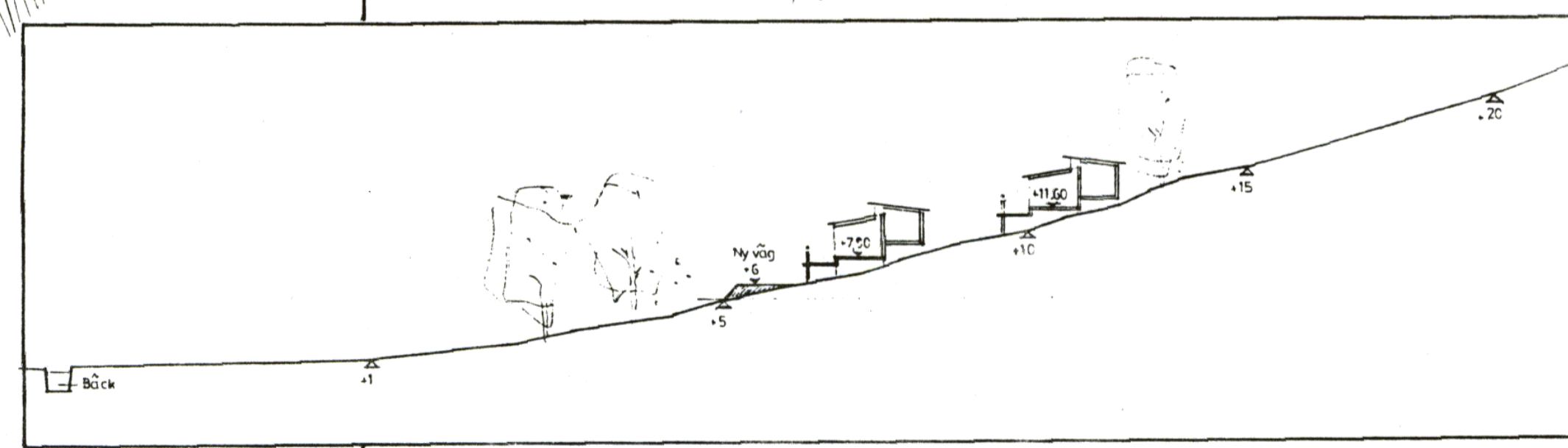
ILLUSTRATIONSKARTA



ANTAGANDEHANDLING

- Planhandlingarna består av:
 - denna plankarta med bestämmelser och illustrationer
 - planbeskrivning
 - genomförandebeskrivning
 - fastighetsförteckning
 - samrådsredogörelse
 - utställningsutlåtande

SEKTION A-A SKALA 1:400



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden som har nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- gräns för planområdet
- användningsgräns
- egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

- Kvartersmark
- bostäder för fritidsboende
- transformatorstation

UTNYTTJANDE

- e, 00 största tillåtna antal lägenheter

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- marken får ej bebyggas
- marken får bebyggas endast med sop- och förrådshus

UTFORMNING

- högsta antal våningar
- högsta byggnadshöjd i meter
- minsta resp största taklutning i grader

UTSEENDE

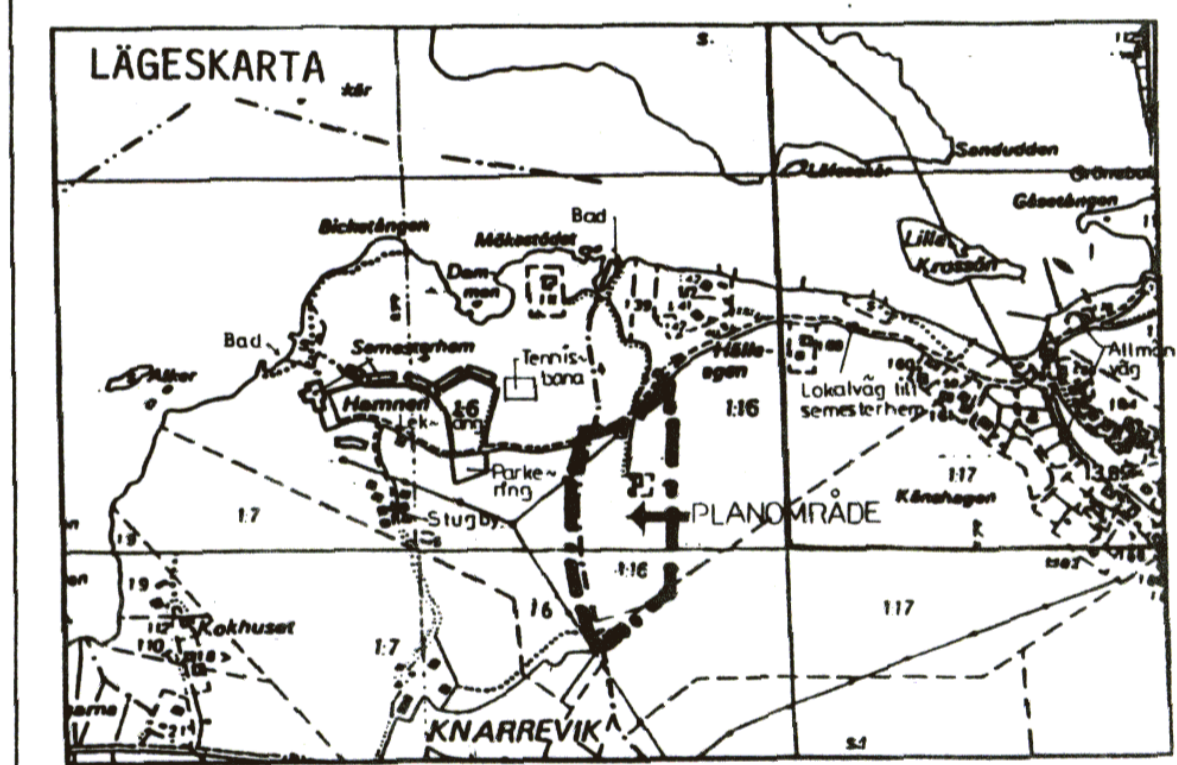
- Fasader skall utföras i trä och målas med grå lasyrfärg
- Tak skall utgöras av falsad plåt

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandetiden är 5 år räknat från den dag planen vinner laga kraft.
- Bygglov skall inte lämnas förrän vatten- och avloppsanläggning har kommit till stånd

ILLUSTRATIONER

- illustrationslinje
- illustrationstext



DETALJPLAN för

STRÖMSTADS KOMMUN
Byggnadsnämnden
94-12-13
Dnr 90385/319

del av

HÄLLESTRAND 1:16 m fl

Strömstads kommun
Göteborgs och Bohus län

1992-09-30 Antagen av KF 1992-12-17
Laga kraft 1994-03-17

Upprättad av
Håkan Björkman
Håkan Björkman
stadsarkitekt
Strömstads kommun

J.O. Swärd
J.O. Swärd
J.O. Swärd Arkitektkontor AB

9411 20
Torbjörn