

GRUNDKARTA över
FLÅGHULT 1:66 i Strömstads kommun,
upprättad vid Strömstads lant-
måteridistrikt år 1991 av:

Bu Nilsson
ingenjör

Grundkartan utgör kompletterat utdrag
av äldre grundkarta akt 1686/Skee.

Mätclass: III.

Koordinatsystem:
I plan: Lokalt akt 1686/Skee.
I höjd: Rh 00.

Beteckningsstandard: TFA 4.6B:5.

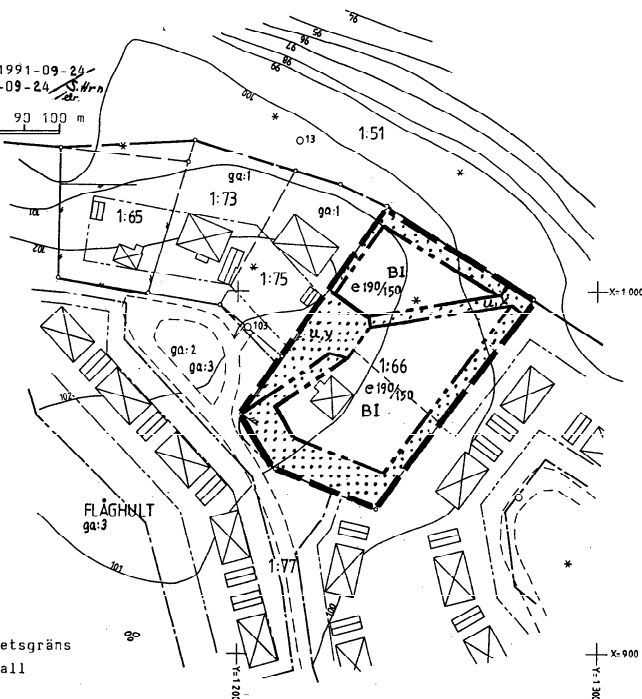
Fastighetsredovisningen gällande 1991-09-24
Detaljredovisningen gällande 1991-09-24

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 m
Skala 1:1000.

Dnr 90465.

Grundkartebeteckningar.

- Traktgräns
- Fastighetegräns
- Servitutsgräns
- ▣ Byggnader
- Väg
- Stig
- o103 Polygonpunkt
- + Punkt i rutnät
- 1:66 Registernummer
- Stenmur
- Staket
- o Brunn
- Dike
- Avvägd höjd
- Plangräns
- Kvarteregräns i fastighetsgräns
- " i annat fall
- Bestämelsegräns



Illustrationskarta av Sveriges Lantmäteriverk

1486-P9214 pm

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedan-
stående beteckningar. Bestämmelse utan
beteckning gäller för hela planområdet.
Endast angiven användning är tillåten.

Gränsbeteckningar

----- Övriga för planområdet
tillika användningsgräns

--- Egenskapsgräns

Användning av mark

□ Kvarteremark

□ Bostäder

Utnyttjandegrad

e 190/150

Största sammanlagda
byggnadsarea per tomt
= 190 m² varav högst
150 m² för huvudbyggnad.
Vind får inredas.

Begränsningar av markens bebyggande

□ Marken får inte bebyggas

□ Marken skall vara till-
gänglig för allmänna
underjordiska ledningar.

□ Marken skall vara till-
gänglig för allmän
gata- och cykeltrafik.

□ Marken skall vara till-
gänglig för utfart från
planområdets fastigheter.

Placering, utformning och utförande

Bostadshall skall placeras minst 4,5 m
från gemensam tomtgräns. Möjliggen
närmare än gränsen så medger.

Uthuset skall placeras minst 1,5 m
från tomtgräns. Möjliggen närmare än
gränsen så medger.

□ Bostadshall får uppföras
med högst 1 hel våning
till 4,7 m. Servituts-
över får vind inredas och
längsida får ges frontespis eller
takånga med max invändig bredd lika
ytarekats halva längd.

Administrativa bestämmelser
Genomförandetiden är 10 år. 5 År. *

DETALJPLAN
Reglerat markanvändning och byggnade enl. PBL
PLANKARTA MED
BESTÄMMELSER

FLÅGHULT 1:66

STRÖMSTADS KOMMUN

1991-05-04, 1991-09-23, #2 KEV. 91-10-26

BRATAAS ARKITEKTKONTOR AB
Södra Drottninggatan 6, 451 00 Uddevalla, Tel. 0522/36355

SKALA 1:1000

0 10 20 30 40 50 m

ENKELT PLANFÖRFARANDE.
ANVÄNDNINGSGÄLLING 1991-10-26
ÖVRIGA HANDLINGAR: Planbeskrivning,
geografiskbeskrivning, skissat utlåtande,
illustrationsplan och fastighetsförteckning.

Bebyggelse	Sign
1991-11-14	sp
1991-12-20	sl

FLÅGHULT 1:66