

Geoteknisk besiktning 1

Rossö 1:69, 3:15 m fl, Rossö, Strömstad kommun

Geoteknisk besiktning som underlag för detaljplan

2007-11-26

10076309

Upprättad av: Sven-Åke Öhman

Granskad av: Ulf Possfelt

Godkänd av: Sven-Åke Öhman



GEOTEKNISK BESIKTNING 1

Rossö 1:69, 3:15 m fl, Rossö, Strömstad kommun

Geoteknisk besiktning som underlag för detaljplan

10076309

Kund

Strömstadbyggen AB
Lasarettsgatan 4
452 37 Strömstad

Konsult

WSP Samhällsbyggnad
Laholmsvägen 10
302 48 Halmstad
Tel: +46 35 18 11 00
Fax: +46 35 18 11 01
WSP Sverige AB
Org nr: 556057-4880
Styrelsens säte: Stockholm
www.wspgroup.se

Kontaktpersoner

Strömstadbyggen AB
WSP

Sven-Erik Adolfsson
Sven-Åke Öhman



Innehåll

1	Orientering	4
1.1	Dokumentets syfte	4
2	Undersökningar	4
2.1	Tidigare undersökningar	4
2.2	Undersökningar	4
3	Befintliga förhållanden	4
3.1	Topografi, bebyggelse	4
3.2	Jordlager, djup till fast botten	5
3.3	Geohydrologi	5
3.4	Stabilitet	5
3.5	Grundläggningstekniska förhållanden	5
4	Sammanfattning, rekommendationer	5
4.1	Allmänt	5
4.2	Byggande, schaktning	6

Bilagor: Samrådshandling illustrationskarta för detaljplan för del av Rossö
1:69, 3:15 m fl, Strömstads kommun.

1 Orientering

Del av Rossö 1:69, 3:15 m fl på Rossö i Strömstad kommun skall planläggas för bostadsbebyggelse i form av enbostadshus. Som geoteknisk underlag för prövning av markanvändningens lämplighet har en geoteknisk syn av området utförts.

1.1 Dokumentets syfte

Denna PM redovisar översiktligt de geotekniska förutsättningarna för byggnader och anläggningar i undersökningsområdet.

2 Undersökningar

2.1 Tidigare undersökningar

Hösten 2005 utförde GF, Göteborg en geoteknisk undersökning för delar av det nu aktuella området, uppdragsnummer 879 072 23 daterad 2005-08-08. Undersökningen omfattade tryck- och slagsondering i 8 punkter och störd provtagning i 2 punkter. Resultat från denna undersökning har beaktats men redovisas ej i denna utredning.

2.2 Undersökningar

Undersökningsområdet sammanfaller med plankartans gräns för planområdet. Syn och fotografering utfördes 2007-11-22 av Jörgen Andersson WSP. Även enstaka sticksonderingar i låglänta områden utfördes.

3 Befintliga förhållanden

3.1 Topografi, bebyggelse

Undersökningsområdet ligger centralt på Rossö. Området avgränsas mot norr av befintlig bostadsbebyggelse och i övrigt avgränsas området av kuperad berg- och skogsterräng med enstaka bostads- och fritidshus. Med undantag av några smärre förrådsbyggnader är området obebyggt.

Området utgörs huvudsakligen av småkuperad bergs- och skogsterräng.



foto nr 1: panoramafoto från områdets sydöstra hörn (mot nordväst).



foto nr 2: karaktärsfoto



foto nr 3: karaktärsfoto



foto nr 4: karaktärsfoto



foto nr 5 karaktärsfoto



foto nr 6: karaktärsfoto

3.2 Jordlager, djup till fast botten

Inom området går berget i dagen eller bedöms ligga på ringa djup. Eventuella jordlager bedöms huvudsakligen utgöras av vegetationstäcke på berg. Enligt GF:s undersökning utgörs jorden, i de få delar av området där jordtäckningen är något större, av sandjord med låg till medelhög relativ fasthet. Maximalt har djupet till fast botten noterats till 2,4 meter.

3.3 Geohydrologi

I GF:s undersökning observerades vid undersökningstillfället en fri vattenyta i utförda provtagningshål till ca 0,5 till 0,7 meter under markytan. Man skall notera att samtliga undersökningspunkter var belägna i lågpunkter inom området.

3.4 Stabilitet

Planområdets topografi och utförd utredning visar att undersökningsområdet är stabilt.

3.5 Grundläggningstekniska förhållanden

Byggnader och anläggningar bedöms kunna grundläggas direkt i mark/berg.

4 Sammanfattning, rekommendationer

4.1 Allmänt

Planområdet bedöms ha mycket goda geotekniska förutsättningar för normal bebyggelse avseende bärighet och sättningar.

Det bedöms att någon detaljerad geoteknisk undersökning för mindre objekt typ mindre enbostadshus ej är nödvändig. Vid större objekt krävs separat geoteknisk undersökning bland annat för att korrekt kunna dimensionera grundläggningen.



Relativt höga vattennivåer i öppna borrhål i områdets lågpunkter har noterats. En separat utredning avseende avvattning och dränering av området bör utföras.

4.2 Byggande, schaktning





Relativt omfattande mark- och sprängningsarbeten kommer att krävas vid en eventuell exploatering. Mängden sprängning beror på områdets plan- och höjdsättning.

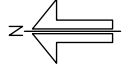
WSP Samhällsbyggnad, Halmstad

Sven-Åke Öhman



ILLUSTRATIONER

-  Förelagen byggnad
-  Illustrationslinje
-  Illustrerad tomtgräns
-  Illustrerat träd



SAMRÅDSHANDLING
 ILLUSTRATIONSKARTA
 DETALJPLAN FÖR
 del av ROSSÖ 1:69, 3:15 m fl
 STRÖMSTADS KOMMUN
 VÄSTRA GÖTALANDS LÄN
 Upprättad av WSP Samhällsbyggnad Göteborg 2007-11-22