

Tillhör länsstyrelsens			
Beslut 1981/1120			
11	082	2860	78

1318

Strömstads kommun
Göteborgs och Bohus län

Förslag till stadsplan för Tångenområdet

BESTÄMMELSER

1 § PLANOMRÅDETS ANVÄNDNING

1 mom Byggnadskvarter

- a) Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b) Med H betecknat område får användas endast för handelsändamål. Försäljningsyta för livsmedelshandel skall dock begränsas till 700 m².
- c) Med Hj betecknat område får användas endast för handelsändamål. Lokaler för livsmedelshandel får dock ej anordnas.

2 mom Specialområden

- a) Med Ta betecknat område får användas endast för gatutrafik och därmed samhörigt ändamål.
- b) Med Tp betecknat område får användas endast för parkeringsändamål.
- c) Med Rf betecknat område får användas endast för folkparksändamål och därmed samhörigt ändamål.
- d) Med Es betecknat område får användas för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

2 § MARK SOM ICKE ELLER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

3 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR ALLMÄN TRAFIK OCH FÖR ALLMÄNNA LEDNINGAR

- 1 mom På med u betecknad mark får icke vidtas anordningar, som hindrar framdragande och underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

- 2 mom Inom med u och plus eller minus jämte siffra i cirkelsegment betecknat område får icke vidtas åtgärder som hindrar framdragande och underhåll av allmänna ledningar under det höjdläge i meter i förhållande till grundkartans nollplan som beteckningen anger.
- 4 § SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR VISSA GEMENSAMMA ANORDNINGAR
- På med gf betecknad mark får icke vidtas anordningar som hindrar markens användning för gemensam förbindelseled.
- 5 § BYGGNADSLÄGE
- Med H betecknat område skall bebyggas i huvudsak i enlighet med till stadsplaneförslaget hörande illustrationskarta.
- 6 § BYGGNADSUTFORMNING
- 1 mom På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.
- 2 mom På med k betecknat område får utöver angivet våningsantal sluttningsvåning inredas.
- 3 mom På med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 8,0 meter.
- 7 § UTFARTSFÖRBUD
- Utfart får icke anordnas över områdesgräns som även betecknats med ofyllda cirklar.

Strömstad i december 1977

CONTEKTON ARKITEKTKONTOR AB


Göran Lottsfeldt
Arkitekt SAR


Jan Dahlhielm
Ingenjör

Tillhör Strömstads kommunfullmäktige
protokoll "15, 1978 § 48


Kommunfullmäktiges sek.