

Tillhör länsstyrelsens beslut 4.10. 1972			
11	082	1412	71

D.nr 168/13

Förslag till ändring
och utvidgning av byggnadsplanen
för del av

STRÖMSTAD KOMMUN

delar av Kebab Norra 1³, Kebab Södra 2³
m.fl. fastigheter i Skee socken

Upprättat år 1971 av
Gunnar Hammarström Arkitektkontor

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

§ 1

Byggnadsplaneområdets användning

Byggnadsmark

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

§ 2

Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

Särskilda föreskrifter angående områden för underjordiska
ledning

Å med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindrar framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4

Byggnadssätt

Med f betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 5

Byggnads läge

Å tomtplats som omfattar med Bf betecknat område får uthus förläggas intill 1,5 meter från gräns mot granntomtplats, dock endast under förutsättning att avståndet från tomtplatsgränsen till uthus å grann-tomtplats ej understiger 4,5 meter. Med uthus förstås här även med huvudbyggnad sammanbyggd garage- och förrådsdel ej innehållande bostadsrum.

§ 6

Bebyggelsens omfattning

Mom. 1 Å tomtplats som omfattar med Bf betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus uppföras. Med uthus förstås här även med huvudbyggnad sammanbyggd garage- och förrådsdel ej innehållande bostadsrum.

Mom. 2 Å tomtplats som omfattar med Bf betecknat område får högst 150 m² bebyggas.

§ 7

Våningsantal

Å med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

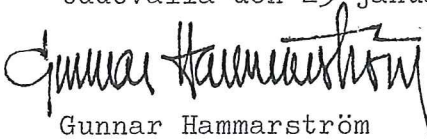
§ 8

Byggnads höjd

Mom. 1 Å med I betecknat område får huvudbyggnad icke uppföras till större höjd än 3,6 meter.

Mom. 2 Uthus får icke uppföras till större höjd än 2,6 meter.
Med uthus förstås här även med huvudbyggnad sammanbyggd
garage- och förrådsdel ej innehållande bostadsrum.

Uddevalla den 25 januari 1971



Gunnar Hammarström

arkitekt SAR