



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns för planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

1. ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- L-GATA Gata som ingår i lokalnätet
- NATUR Naturmark
- PARK Park

2. ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- INDUSTRI Industri
- LAGER Lager

3. BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- MARKEN FÅR INTE BEBYGGAS
- U MARKEN SKALL VARA TILLGÄNGLIG FÖR ALLMÄNNA UNDERJORDSKA LEDNINGAR

4. MARKENS ANORDNANDE

- UTFART FÅR INTE ANORDNAS

5. PLACERING, UTFORMNING

Byggnad skall placeras minst 4m från gräns mot annan tomt. Största taklutning är 25°.

- 0,0 Högsta byggnadshöjd i meter
- träd Befintliga träd skall bevaras

6. STÖRNINGSSKYDD

- m1 Verksamheten får inte vara störande för omgivningen. Fönster får ej anordnas mot norr och öster.

7. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Planens genomförandetid är 10 år från den dag planen vunnit laga kraft.

ANTAGANDEHANDLING 1992-08-19

DETALJPLAN FÖR KV. LINDEN 13 M.FL.

STRÖMSTADS KOMMUN
GÖTEBORGS OCH BOHUS LÄN

UPPRÄTTAD AV VÄSTARKITEKTER AB 92-06-17

Jan Dahlhielm
Jan Dahlhielm
ArkitektSAR

Björn Richardsson
Björn Richardsson
Arkitekt

Ritad: LH

KARTBETECKNINGAR

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Gräns för servitut m.m.
- Byggnader (sockeln karterad)
- Byggnader (takkontur karterad)
- Staket
- Stödmur
- Stenmur
- Häck
- Barrskog, lövskog
- Åker, äng, myr
- Brunn
- Strandlinje
- Väg
- Gångstig
- Slätt
- Dike
- Vattenyta
- Nivåkurvor
- Agostlagsgräns
- Polypgonpunkt
- Punkt i rutnät
- Avvägd höjd
- Faststad gatuhöjd
- STRÖMSTAD 2, 3-13
- ga
- Lr
- X
- E
- k
- (5)

KARTA över kv LINDEN 13 m.fl.
i Strömstads registerområde, Göteborgs
och Bohus län.

Upprättad vid Strömstads Stadsarkitektkontors
mättningsavdelning år 1992 av:

Stellan Hermanson
Stellan Hermanson
distriktslantmätare

Lena Johansson
Lena Johansson
kartassistent

Kartan utgör kompletterat skalförändrat utdrag
av primärkarta för Strömstads tätort, upprättad
av Tekniska enheten i Göteborg år 1978.

Måtklass: II

Koordinatsystem i höjd: RH00
Koordinatsystem i plan: 7,5 gon V, 65-0, reg. 5

Fastighets- och detaljredovisning gällande 1992.03.17

GÄLLANDE DETALJPLANLINJER, se
separat grundkarta.

Antagen av BN: 92-08-19
Laga kraft: 92-09-23

STRÖMSTADS KOMMUN
Byggnadsnämnden

93-02-23

Diarienummer 916N0363 214