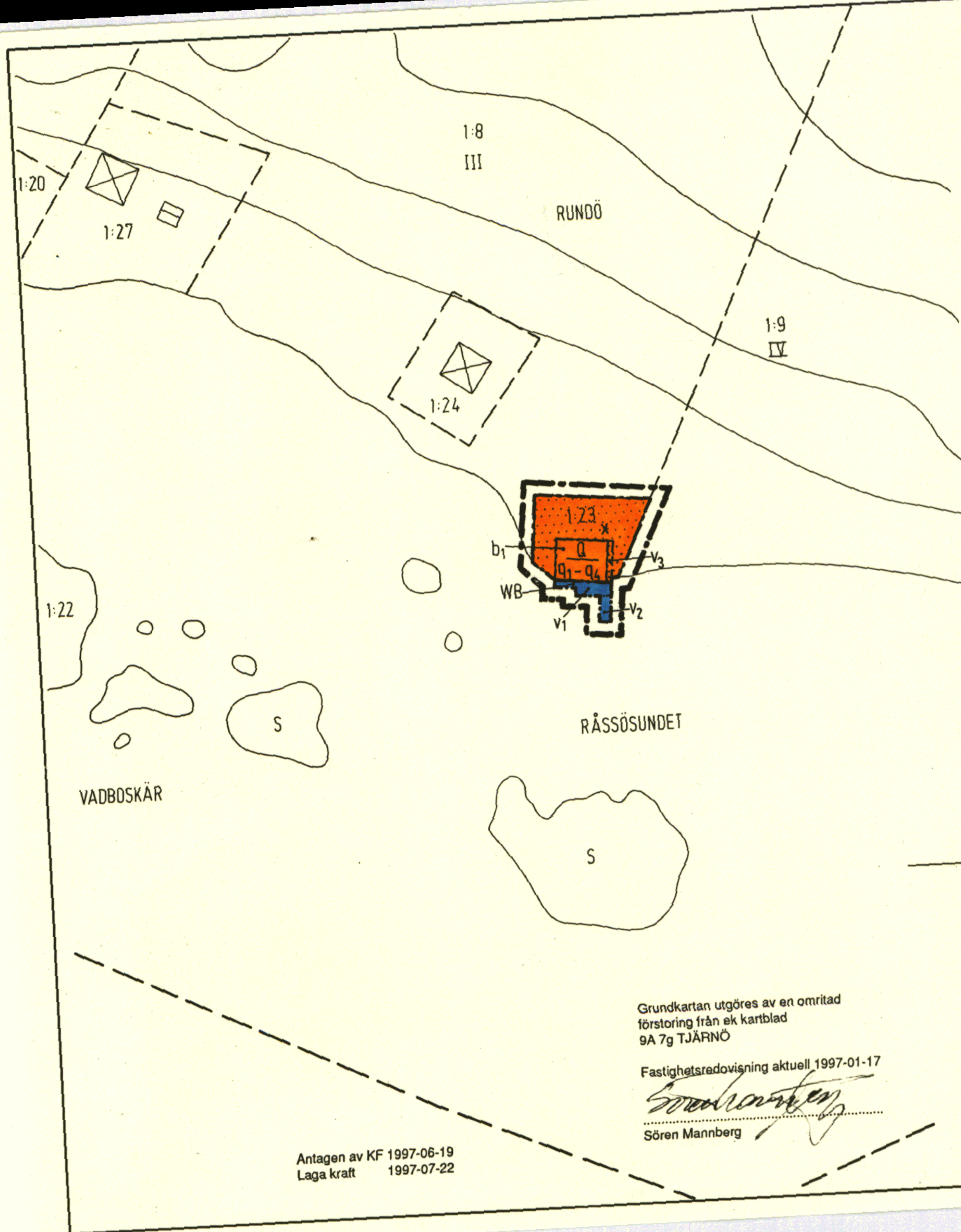


P 9715



### PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela området. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

### GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns belägen 3 m utanför planområdet
- Användningsgräns
- - - - - Egenskapsgräns

### ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

#### Kvartersmark

**Q** Kulturresevat

#### Vattenområde

**WB** Brygga utan räcken

### BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- x** Marken får inte bebyggas
- x** Marken ska vara tillgänglig för allmän gångtrafik

### UTFORMNING

#### Bryggor

- v1** Brygga skall vara byggd av trä och utan räcken
- v2** Endast flytbrygga får anordnas
- v3** Landgång av trä får anordnas

#### Byggnadsteknik

- b1** Hygienutrymme får anordnas

#### Värdefull byggnad

- q1** Byggnaden får inte rivas eller till sitt yttre förändras så att dess kulturvärde minskar
- q2** Byggnadens övervåning får inrymma övernattningsutrymme om högst 20 m<sup>2</sup>, utan fast inredning
- q3** Byggnaden skall underhållas så att den inte förfaller. Underhållska ske med äldre, traditionella material och tekniker.
- q4** Ny byggnad med i huvudsak samma storlek och utformning, som ansluter till den kulturhistoriska miljön, får uppföras om befintlig byggnad till väsentlig del skadas av våda. Samråd med kommunens miljönämnd och länsstyrelsen erfordras innan åtgärd vidtages.

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

#### Genomförandetid

- Genomförandetiden är 5 år från den dag planantagandet vinner laga kraft.

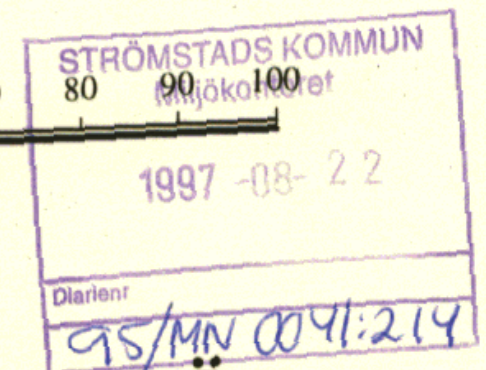
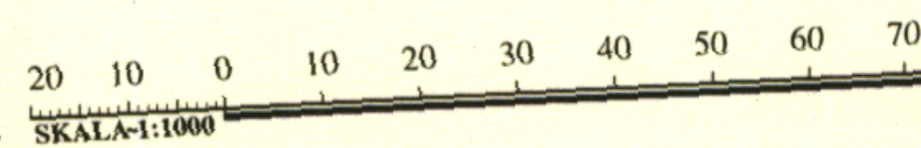
#### Ändrad lovplikt

- Bygglöv krävs även för underhållsåtgärder, för invändiga förändringar och för brygga

#### Huvudmannaskap

- Kommunen är inte huvudman för planen

UNR 34586 500



### PLANKARTA

### DETALJPLAN FÖR

### SJÖMAGASINET PÅ RUNDÖ

fastigheten Rundö 1:23

STRÖMSTADS KOMMUN

UDDEVALLA 1997-01-20

VBB Samhällsbyggnad/BBK-kontoret

Kajsa Björquist

Kajsa Björquist

Grundkartan utgöres av en omritad förstoring från ek kartblad 9A 7g TJÄRNÖ

Fastighetsredovisning aktuell 1997-01-17

Sören Mannberg

Sören Mannberg

Antagen av KF 1997-06-19  
Laga kraft 1997-07-22

Sören Mannberg

Sören Mannberg

str