



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2020-04-01Ärende
KS/2019-0679

Tid och plats	2020-04-01 kl 13.00 Kommunfullmäktigesalen
Beslutande	
Ledamöter	Kent Hansson (S), ordförande Mats Granberg (S), 1:e vice ordförande Leif Andersson (S) Rose-Marie Fagerberg (KD) Marielle Alvdal (FI) Mattias Gustafsson (SD) Lars Tysklind (L), 2:e vice ordförande Mikael Cederbratt (M), § 50 Marie Edvinsson Kristiansen (M) Åsa Torstensson (C) Bengt Bivrin (MP)
Tjänstgörande ersättare	Jörgen Molin (M), § 51-57

Justeringens tid och plats 2020-04-06 Kommunledningsförvaltningen

Sekreterare _____ Paragrafer 50–57
Ulrika Haugland

Ordförande _____
Kent Hansson

Justerare _____
Mattias Gustafsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2020-04-01

Datum då anslaget sätts upp 2020-04-06 **Datum då anslaget tas ned** 2020-04-28

Protokollets förvaringsplats Kommunledningsförvaltningen

Underskrift _____
Ulrika Haugland



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2020-04-01

Övriga närvarande

Ersättare

Jörgen Molin, ej tjug § 50

Övriga deltagare

Mats Brocker, kommundirektör, § 50-55

Kenneth Myrvold, § 50

Helena Magnusson, informationssäkerhetssamordnare, § 51

Carsten Sörlie, ekonomi- och IT-chef, § 54-57

Carina Dalenius, controller, § 54-57

Ulrika Haugland, kommunsekreterare



Innehåll

KS § 50	Dialog med Kenneth Myrvold	4
KS § 51	Informationssäkerhetspolicy.....	5
KS § 52	Svar på - Motion om att det utreds vilka följderna skulle bli för kommunens bostadsförsörjning med hyreslägenheter, ekonomi och relevanta förhållanden i övrigt, vid försäljning av delar av AB Strömstadsbyggens fastighetsinnehav.....	6
KS § 53	Svar på - Motion om att införa Huskurge i Strömstadsbyggen från Feministiskt Initiativ.....	8
KS § 54	Kommunstyrelsens verksamhetsberättelse 2019.....	10
KS § 55	Kommunledningsförvaltningens verksamhetsplan 2020.....	11
KS § 56	Delårsrapporter - Bokslut - Årsredovisning 2019.....	12
KS § 57	Finansiella rapporter 2019	15



KS/2020-0055

KS § 50 Dialog med Kenneth Myrvold

Kommunstyrelsens beslut

att notera informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Kenneth Myrvold berättar om sina visioner för Myrenområdet. Han vill skapa en ny stadsdel i Strömstad. Han visar hur det skulle kunna se ut om en simhall byggs där istället för att renovera badhuset. De skulle i dagsläget signerat avtal med en hotellrörelse, men så kom coronapandemin emellan. De kommer att bygga anläggningen även om inte kommunen går in och avtalar om simbassänger, men då kommer de inte att bygga en simbassäng utan vanliga SPA-pooler.

Beslutsunderlag

Presentation av Kenneth Myrvold

Beslutet skickas till

Diariet



KS § 51 Informationssäkerhetspolicy

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige

att anta förslag till informationssäkerhetspolicy för Strömstads kommun med Marie Edvinssons Kristiansens ändringsyrkande.

Sammanfattning av ärendet

Information är en av kommunens viktigaste tillgångar och hanteringen av den är en viktig och naturlig del i alla verksamheters dagliga arbete, samt en förutsättning för exempelvis digitalisering och för att verksamheterna ska nå sina mål. Att information som kommunen hanterar i relationer med kommuninvånare, företag och organisationer såväl som inom vår egen organisation är korrekt, utgör en grund för tillit och förtroende. Det är även viktigt att information är tillgänglig när det behövs och att känslig information skyddas för att vi skall kunna fullgöra vårt uppdrag i samhället. Arbetet med informationssäkerhet ska vara långsiktigt och kontinuerligt, omfatta alla delar av kommunens verksamheter och alla de informationstillgångar som vi äger eller hanterar.

Informationssäkerhetspolicyen har koppling till Strömstads kommuns Säkerhetspolicy.

Policyen fastställer Strömstads kommuns viljeinriktning och övergripande mål för arbetet med informationssäkerhet i kommunen.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2020-02-19 § 48

Tjänsteskrivelse 2020-02-18 av informationssäkerhetssamordnare Helena Magnusson

Förslag till Informationssäkerhetspolicy 2020-02-17

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut

att föreslå kommunfullmäktige besluta

att anta förslag till informationssäkerhetspolicy för Strömstads kommun.

Förslag till beslut under sammanträdet

Marie Edvinson Kristiansen (M) yrkar att ordet "erbjuds" under rubriken Målsättning tredje punkten ändras till "ska genomgå".

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på arbetsutskottets förslag och Marie Edvinsson Kristiansens förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Marie Edvinsson Kristiansens förslag.

Beslutet skickas till

Diariet



KS/2019-0481

KS § 52**Svar på - Motion om att det utreds vilka följderna skulle bli för kommunens bostadsförsörjning med hyreslägenheter, ekonomi och relevanta förhållanden i övrigt, vid försäljning av delar av AB Strömstadsbyggens fastighetsinnehav.**

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige
att avslå motionen

Beslutsmotivering

Kommunledningsförvaltningen ställer sig bakom AB Strömstadbyggens motivering: Strömstadsbyggen har en stark balansräkning och inte något större behov av kapitaltillskott för att kunna fortsätta sina byggnadsplaner. Det som kan påverka utbyggnadstakten negativt är höga byggnadskostnader. Sverige har idag Europas högsta byggkostnader för att producera flerfamiljshus och varje objekt måste över tid kunna bära sina kostnader vilket är en utmaning för alla kommunala bostadsbolag inom Allmännyttan. Om en försäljning sker kommer visserligen bolagets balansräkning att ytterligare stärkas, men det årliga driftresultatet kommer att försvagas.

Betydelsen av Allmännyttan är större för kommunens långsiktiga utveckling än vad en kortsiktig försäljning kan ge.

Sammanfattning av ärendet

Dag Wersén och Lars-Erik Kristiansen, Moderaterna, har inkommit med en motion där de föreslår

att det utreds vilka följderna skulle bli för kommunens bostadsförsörjning med hyreslägenheter, ekonomi och relevanta förhållanden i övrigt, om en eller flera delar av AB Strömstadsbyggens fastighetsinnehav, dock inte de centralt belägna delarna, säljs för priser som nu är uppnåeliga, att utredningsarbetet utförs av kommunchefen och Strömstadsbyggens styrelse och VD samt att utredarna, i den mån de finner det ändamålsenligt, framlägger förslag.

Kommunfullmäktige beslutade 2019-09-19, § 198, att remittera motionen till Kommunstyrelsen.

Motionen har varit på remiss hos Strömstadsbyggen som inkommit med yttrande.



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum
2020-04-01

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2019-03-11 § 74
Remissvar från Strömstadsbyggen 2020-02-17
Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut 2019-10-09 § 231
Kommunfullmäktiges beslut 2019-09-19 § 198
Motion från Dag Wersén och Lars-Erik Kristiansen (M)

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut

att föreslå Kommunfullmäktige besluta

att avslå motionen

Förslag till beslut under sammanträdet

Marie Edvinsson Kristiansen (M) yrkar bifall till motionen.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på arbetsutskottets förslag och Marie Edvinsson Kristiansens förslag och finner att kommunstyrelsens beslutar enligt arbetsutskottets förslag.

Beslutet skickas till

Diariet



KS/2019-0215

KS § 53 Svar på - Motion om att införa Huskurage i Strömstadsbyggen från Feministiskt Initiativ

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige

att bifalla motionens intentioner och rekommendera Strömstadsbyggens styrelse att anta en policy om huskurage.

Sammanfattning av ärendet

Marielle Alvdal (FI), Linda Nordin (FI) och Joar Alvdal (FI) har lämnat in en motion där de föreslår kommunfullmäktige

att ge i uppdrag åt Strömstadsbyggen att sprida information om Huskurage, på anslagstavlor i trappuppgångarna samt information till de boende i varje brevlåda

att ge i uppdrag åt Strömstadsbyggen att implementera policy och rutiner för Huskurage i sina interna policydokument; tex hur informationen ska spridas då nya byggnader uppförs eller då nya personer flyttar in i en lägenhet.

Kommunfullmäktige beslutade 2019-03-28 § 102 att remittera motionen till Strömstadsbyggen för yttrande.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-03-11 § 75

Strömstadsbyggens remissvar

Kommunfullmäktiges beslut 2019-03-28 § 102

Motionen

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut

att föreslå kommunfullmäktige besluta

att anse första attsatsen besvarad med hänvisning till att Strömstadsbyggen redan jobbar med frågorna

att avslå andra attsatsen då Kommunfullmäktige inte kan ge uppdrag åt de kommunala bolagen.

Förslag till beslut under sammanträdet

Marielle Alvdal (FI) yrkar, med instämmande från Lars Tysklind (L), Kent Hansson (S), Mattias Gustafsson (SD) och Åsa Torstensson (C), att kommunstyrelsen förslår kommunfullmäktige att bifalla motionens intentioner och rekommendera Strömstadsbyggens styrelse att anta en policy om huskurage.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på arbetsutskottets förslag och Marielle Alvdals förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Marielle Alvdals förslag.



Beslutet skickas till

Diariet



KS/2018-0205

KS § 54 Kommunstyrelsens verksamhetsberättelse 2019

Kommunstyrelsens beslut

att godkänna förvaltningens förslag till verksamhetsberättelse 2019 reviderad 2020-04-01.

Sammanfattning av ärendet

Enligt Strömstads kommuns principer för verksamhets- och ekonomistyrning ska styrelse och nämnder vid årsbokslut rapportera verksamhetsresultat och ekonomiskt resultat.

Kommunledningsförvaltningen samlade resultat för år 2019 innebär ett resultat i nivå med budget. Resultatet före förändring av semesterlöneskuld är +0,3 mnkr. Under året har fler semesterdagar sparats än vad som har tagit ut vilket innebär att förändringen av semesterlöneskulden har ökat. Utfallet efter förändring av semesterlöneskuld ger därför ett resultat i nivå med budget.

Kommunledningsförvaltningen driver såväl utvecklingsarbete som insatser med fokus på stöd och service till nytta för kärnverksamhet, invånare och företag. Utvecklingsarbetet tar sikte på Vision 2030 och omfattar allt från effektiv och rättssäker ekonomi- och informationshantering till kommunikation, informationssäkerhet, näringslivsutveckling, kultur- och fritidsverksamhet till rutiner och arbetssätt för ökad tillgänglighet kommunens service för invånare och företag.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2020-02-26 § 54
Tjänsteskrivelse 2020-02-19
Kommunstyrelsens verksamhetsberättelse 2019

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut

att godkänna förvaltningens förslag till verksamhetsberättelse 2019.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsen kan godkänna förvaltningens förslag till verksamhetsberättelse 2019 med de redaktionella ändringar som framkom vid kommunstyrelsens möte 2020-04-01.

Beslutet skickas till

Redovisningsansvarig Diana Johansson
Kommunstyrelsens diarie



KS/2019-0489

**KS § 55 Kommunledningsförvaltningens
verksamhetsplan 2020****Kommunstyrelsens beslut**
att godkänna informationen.**Sammanfattning av ärendet**

Kommunstyrelsen verksamhetsplan tar sikte på mål i Vision 2030 och de övergripande målen om att växa till 15 000 invånare och bli fossiloberoende till år 2030. Det gäller både för den verksamhet kommunstyrelsen själv bedriver liksom för de stödfunktioner som förvaltningen håller till nytta för övriga förvaltningar och verksamheter. Kommunledningsförvaltningen har en delvis ny inriktning under 2020 med sikte på bättre samordning av kommunövergripande processer som målstyrning, digitalisering och enhetliga rutiner för informationshantering. Insatser för näringslivsutveckling sker i mindre skala första halvåret 2020 som en följd av årets budget. Införandet av en utökad, gemensam servicefunktion är ett stort förändringsarbete som förväntas ge både verksamhets- och invånarnytta när funktionen är inarbetad.

Efterfrågan på stödfunktionerna hr, kommunikation och ekonomi förväntas vara hög även 2020. Kommunen är en stor arbetsgivare och förvaltningarnas behov av stöd i personalärenden, kommunikation och administration ökar till följd av både omvärldsfaktorer och rekryteringsbehov. Alla förvaltningar upplever att rekrytering och arbetet med att nå en hållbar kompetensförsörjning är en stor utmaning för framtiden.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2020-02-26 § 55
Tjänsteskrivelse 2020-02-20
Verksamhetsplan 2020 Kommunledningsförvaltningen

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut
att notera informationen.**Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsens diarie



KS § 56 Delårsrapporter - Bokslut - Årsredovisning 2019

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige

att godkänna årsredovisningen för 2019 reviderad 2020-04-01.

Sammanfattning av ärendet

Årsredovisningen är en sammanställning över verksamhetsåret 2019. Rapporten omfattar måluppföljning av kommunfullmäktiges prioriterade mål, ekonomiskt resultat och ställning för kommunkoncernen och kommunen, budgetuppföljning för styrelse, nämnder och bolag samt personalredovisning.

Strömstads kommun redovisar ett resultat för 2019 på 60,4 miljoner kronor. Resultatet är högre än tidigare prognoser. Positiva poster som högre reavinster för finansiella tillgångar, överskott i nämnderna liksom fler passagerare inom färjetrafiken ger högre intäkter vilket påverkar resultatet positivt. Dessutom gynnas resultatet av fortsatt låga räntekostnader.

Kommunens bolag redovisar därtill ett samlat resultat före dispositioner och skatt om 19 miljoner kronor.

Det förbättrade resultatet kommer i sin helhet att användas för att finansiera investeringar och minskar behovet av låneupptagning.

Det goda resultatet 2019 behövs för att klara investeringstakten då kommunen växer. Kommunen når inte alla sina ekonomiska mål, andelen av investeringarna som finansieras av eget kapital behöver öka för att uppnå en långsiktigt hållbar ekonomi. Budgeterat resultat för året var 33 miljoner kronor.

Nämnderna totalt redovisar positiva resultat med ett överskott mot budget på 10,9 mnkr. Nästan alla nämnder gör ett positivt ekonomiskt resultat. Socialförvaltningen tangerar ett noll-resultat med ett marginellt underskott. Det goda resultatet har genererats genom god budgetdisciplin, effektiviseringar och god hushållning med gemensamma resurser. I kommunens totala resultat ingår också realisationsvinster på 3,5 mnkr, ej planerade utdelningar på 2,7 mnkr och en engångsintäkt på 6,5 mnkr för en lagakraftvunnen detaljplan. Det gynnsamma ränteläget ger ett överskott för räntekostnader på lån med 2,1 mnkr.

Vid sidan av god efterlevnad av budgetramar redovisar många verksamheter goda resultat i kvalitetsmätningar. Hemtjänsten topprankades i Socialstyrelsens brukarenkät där Strömstad delar förstaplatsen. Även brukarundersökningar för äldreomsorg, individ- och familjeomsorg samt omvårdnad enligt LSS visar att Strömstad ligger i nivå med eller över genomsnittskommunen i Sverige. Inom skolan ligger kunskapsresultaten i årskurs sex över genomsnittet för Sverige.

Bokslut 2019 inkluderar den nya redovisningsregel som anger att värdepapper ska redovisas till marknadsvärde, tidigare redovisades de till anskaffningsvärde. I den balanskravsutredning som kommuner ska göra enligt kommunallagens krav på



Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum

2020-04-01

ekonomi i balans så ska årets resultat rensas från vissa poster som inte härrör från den egentliga verksamheten. Däribland är marknadsvärderingen en stor post.

Investeringar

Årets investeringar uppgår till 175,3 mnkr att jämföras med en totalbudget på 240,9 mnkr, varav 116,6 mnkr avser överföringar från tidigare år. Större investeringar har varit ombyggnation av strandpromenaden och anpassning av färjeläget till nya miljövänligare fartyg i färjetrafiken.

Av den totala investeringsvolymen avser 56 mnkr ombyggnation av färjeläget. Denna investering är kopplad till avtal med rederierna och innebär en återbetalning av investeringen till kommunen över en 20-års period.

Årets större investeringsprojekt inom de taxefinansierade verksamheterna är utbyggnaden av Österröds avloppsreningsverk. Andra investeringsprojekt är dubbla råvattenledningar Blomsholm-Färingen, avloppsledningar till och från avloppsreningsverket Österröd, dagvatten Seläter, vattenverket på Koster samt om- och nybyggnad av tvätt- och sorteringshall på Österröd.

Måluppfyllelse av finansiella mål

Kommunen har finansiella mål för resultat och soliditet. Resultatet ska uppgå till minst fyra procent av skatter och bidrag mätt som ett genomsnitt över fyra år och soliditeteten exklusive pensionsförpliktelser ska inte understiga 50 procent. Resultatmålet uppfylls men inte soliditetsmålet som uppgår till 47 procent.

Strömstads Kommuns bolag

Bolagens resultat före skatt och bokslutsdispositioner för 2019:

Resultaträkning	Utfall	Budget	Budget-
Mnkr	2019	2019	avvikels
			e
AB Strömstadbyggen, koncern	9,5	7,6	1,9
AB Strömstadlokaler	10,2	3,7	6,5
AB Strömstads Badanstalt	-0,7	0,1	-0,8
Årets resultat	19,0	11,4	7,6

Resultaten överstiger marginellt ägardirektivens mål för bolagens resultat.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2020-03-25 § 84

Tjänsteskrivelsen

Årsredovisningen 2019

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut

att godkänna årsredovisningen för 2019.



Beslutet skickas till

Diariet



KS/2019-0340

KS § 57 Finansiella rapporter 2019

Kommunstyrelsens förslag till Kommunfullmäktige
att godkänna Finansiell rapport för 2019.

Sammanfattning av ärendet

Det totala marknadsvärdet uppgår till 132 mnkr 2019-12-31. Värdet på aktierna uppgick till 56 mnkr och på räntebärande värdepapper 76 mnkr.

Totalt ökade värdet på placeringarna med 14,1 procent och sedan start är värdeökningen 147,5 procent.

Kommunen nyttjar en kredit på koncernkonton som är kostnadsfri upp till 50 mnkr.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2020-03-25 § 85
Tjänsteskrivelse 2020-03-18 av ekonomichef Carsten Sörlie
Finansiell rapport 2019
Öhmans månadsrapport 191231

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut
att godkänna Finansiell rapport för 2019.

Beslutet skickas till

KS diarie